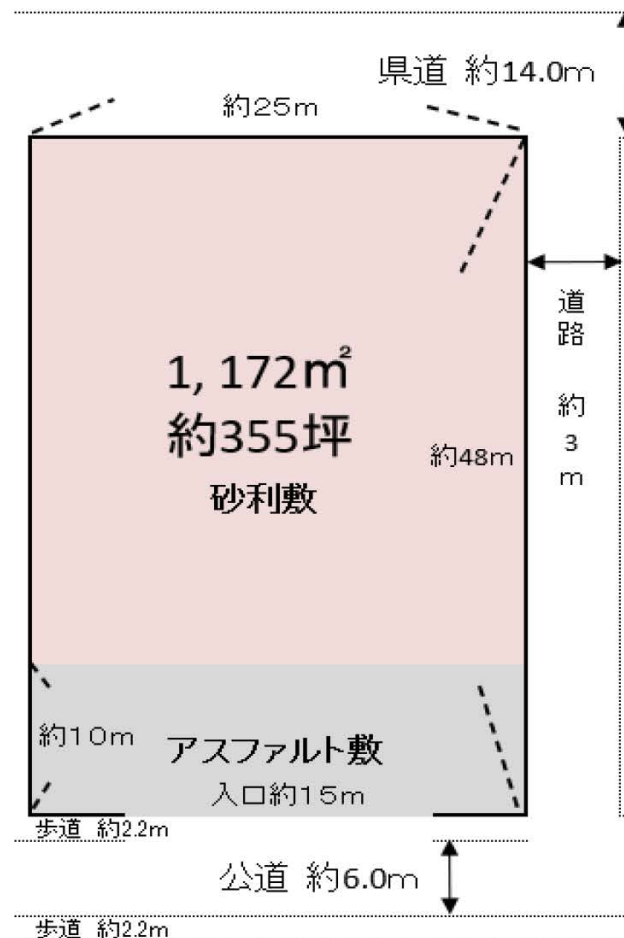


1,000㎡超え！
和光北ICまで車で15分♪



種目	貸 地		
土地面積	1,172㎡(約355坪)		
賃料	585,750円(税込)		
物件所在地	埼玉県朝霞市大字岡		
交通	東上線「朝霞台」徒歩13分		
	外環「和光北 IC」車15分		
敷金	3ヶ月	礼金	2ヶ月
契約年数	2年	更新手数料	新賃料の1ヶ月分＋消費税
接道状況	公道 約6.0m道路(歩道込約10.4m)		
地目	田 現況:畑	引渡し	相談
用途地域	・市街化調整区域内		
諸事情	・農地転用の為、引渡し迄3～4か月かかります。		
備考	・敷地内は砂利敷。		
会員番号			物件番号

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。