

貸工場

東北自動車道 久喜 I C

久喜市桜田 5 丁目

専有面積
2,689.20㎡

築年月
1984年04月

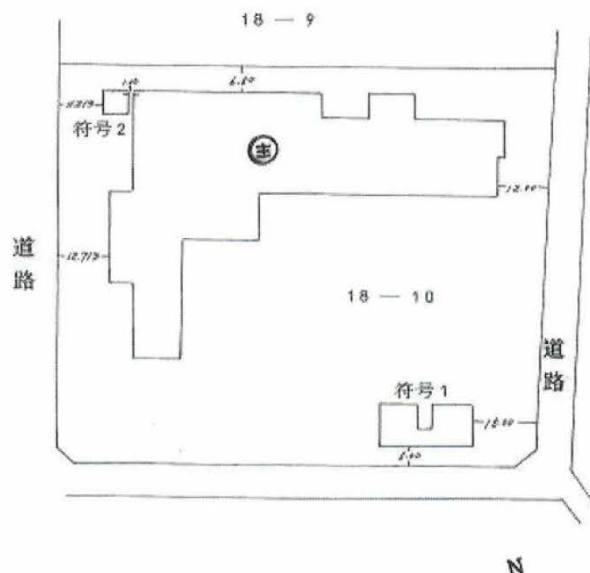
引渡可能時期
相談



鷺宮工業団地（鷺宮産業団地）内
東北自動車道「久喜」ICから約5km
クレーン10基あり

チェックポイント！

トイレ、クレーン



物件種目	貸工場
最寄駅	東北自動車道 久喜 I C
賃料	341.00万円
賃貸条件	礼金 なし 敷金 1,250.00万円 保証金 なし

物件所在地	埼玉県久喜市桜田 5 丁目		
交通	東北自動車道 久喜 I C 距離5,000m		
建物	建物名		
	構造・規模	鉄骨造 2階建	
	使用部分積	2,689.20㎡	間取タイプ
間取内訳			
築年月	1984年04月	契約期間	5年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
土地面積	公簿 8,000.00㎡	用途地域	工業専用
駐車場	有 無料		
現況	使用中	引渡可能時期	相談
接道状況 (角地・間口)	南東8.0m 公道 接面20.0m		
設備	トイレ、クレーン		
備考	・土地は久喜市桜田 5 丁目 18 番 10 (宅地) 11,000㎡のうち約 8,000㎡ 残りは貸主との共同利用・クレーンあり (2t*1基、2.8t*1基、5t*5基、7.5t*1基、15t*1基)・修繕：躯体は貸主、それ以外は借主・借主は退去後原状復帰義務を負う・借主は家財保険に加入保険等：要		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木 4 丁目 2-17 埼玉県知事免許 (3) 第 22232 号

株式会社さかす不動産 TEL : 048-268-3170 FAX : 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料 1 ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。