

貸地

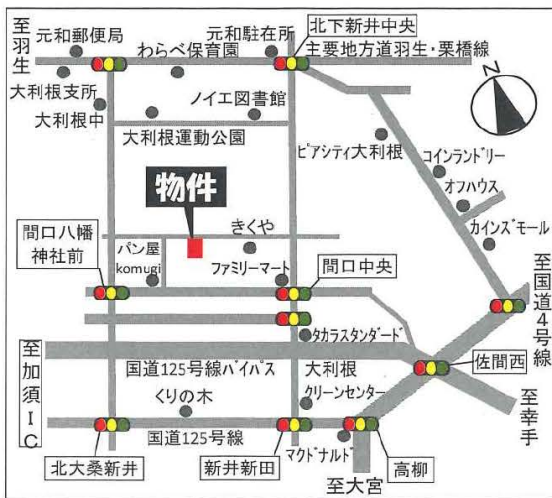
外構付で安心!!
すぐに使用可能!

フェンス・伸縮門扉・駐車スペース有! 外水道完備!
初期費用軽減できます!



地形図

※土地形状を現すもので、測量図とは異なります。
※図面と現況に相違がある場合は、現況優先とします。



現地案内図

貸地 資材置場用地

栗 橋

土地面積	627.80m ² (189.90坪)	他に 私道面積	なし
賃料	10.0 万円		
敷金	なし・管理費なし・保証金 5ヶ月・礼金 1ヶ月		
物件所在地	(住居表示) 未 定 (地籍地番) 加須市間口字古堤2207番1、字本田1206番1		
交通	JR宇都宮線 栗橋 駅 3,400m(車利用7分) 東武日光線 栗橋 駅 3,400m(車利用7分)		
契約期間	3年間	更新料	新賃料1ヶ月
都市計画	市街化調整区域	建ぺい率	70 %
用途地域	無指定	容 積 率	200 %
周辺環境	住宅点在	角地適用	有り
地 勢	高台	地 目	雑種地
現 況	資材置場		
接道状況	北側面 8.0m 市道に 23.810m 接する 西側面 5.0m 市道に 24.284m 接する		
設 備	公営水道(外流し台有り)・東京電力		
引渡条件	即時		
備 考	※上水道:引込有、電気:引込有 ※都市計画法34条11号区域内 ※フェンス・門扉取外し不可 ※周囲住宅地の為、産廃・廃棄物類似品、騒音・臭 気の伴う物等不可		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。