

貸地

東所沢駅

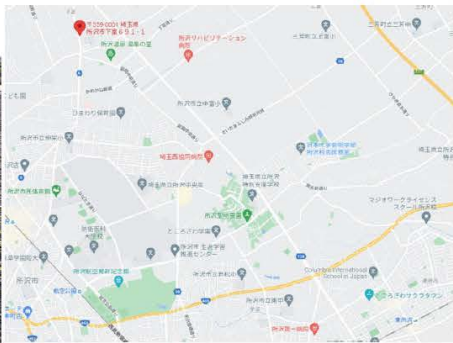
所沢市大字下富

土地面積
実測 1,429.43㎡

現況
更地

引渡可能時期
即時

大型トラック進入可、水道メーター有り
砂利敷・更地引き渡し 約432坪
仲介手数料税込1ヶ月分



貸地

駐車場用地

東所沢

実測 1,429.43㎡

私道面積
(共有持分)

賃料 40.00万円

礼金 1ヶ月 敷金 3ヶ月 保証金 なし

埼玉県所沢市大字下富 691-1

J R 武蔵野線 東所沢 距離7,000m

契約期間	3年	地 目	雑種地
都市計画	調整区域	用途地域	
建ぺい率		容 積 率	
他の法令上の制限			
現 況	更地	引渡可能時期	即時
接道状況 (角地・間口)	西12.0m 公道 接面50.0m 南4.0m 公道 接面21.0m		
設 備			
備 考	インボイス未登録、非課税賃料、大型車両進入可、砂利敷貸地、更地、整形地、リサイクル産業廃棄物関係事業の利用不可、約432坪、貸主はインボイス未登録事業者です、騒音不可、近隣に住宅がありますご配慮ください、管理費：なし 保証会社 年間10% 契約時に110%：440,363円 口座振替料：330円/月 更新料：新賃料1ヶ月 利用駅1：西武新宿線新所沢 距離3,000m		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。