

貸倉庫

川口市弥平2丁目

川口市弥平2丁目

専有面積
212.93㎡

築年月
2008年08月

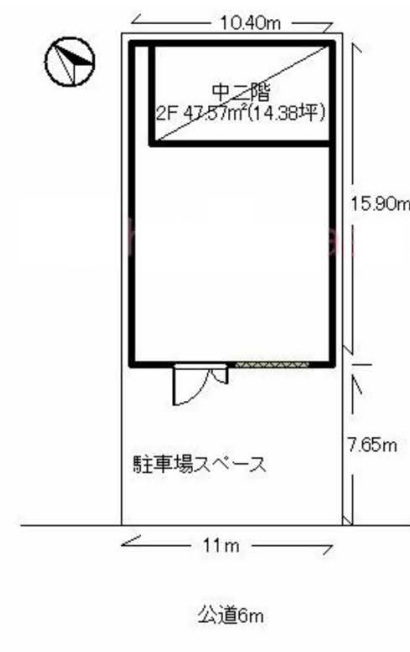
引渡可能時期
即時



工業地域 前面道路6m
主要幹線道路好アクセス

チェックポイント！

主要採光面：南西向き、トイレ



物件種目	貸倉庫
最寄駅	川口元郷
賃料	46.75万円
礼金2ヶ月 敷金2ヶ月 保証金なし	

物件所在地	埼玉県川口市弥平2丁目2-21		
交通	埼玉高速鉄道 川口元郷 徒歩25分		
建物	建物名	稲垣貸倉庫	
	構造・規模	鉄骨造 1階建	
	使用部分積	212.93㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	2008年08月	契約期間	3年
管理費等			
土地面積		用途地域	工業地域
駐車場			
現況	空	引渡可能時期	即時
接道状況(角地・間口)	南西6.0m 公道 接面11.0m		
設備	トイレ		
備考	中二階あり／工場利用不可／軽作業相談可／エアコン設備外／コンテナ車輛の搬入出不可／別途・借主什器等へ借家人賠償付火災保険に加入ください。／工業地域ですが隣地住宅につき騒音・臭気には配慮する必要があります。保証会社初回保証料1年／100%：467,500円 鍵交換代：27,500円 口座振替手数料：350円/月 保険等：要 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 保証会社初回保証料1年／100% 更新1年／10% 利用駅1：埼玉高速鉄道 南鳩ヶ谷 徒歩24分		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。