

AQUA物流センター八潮 第26

★物流センター最適

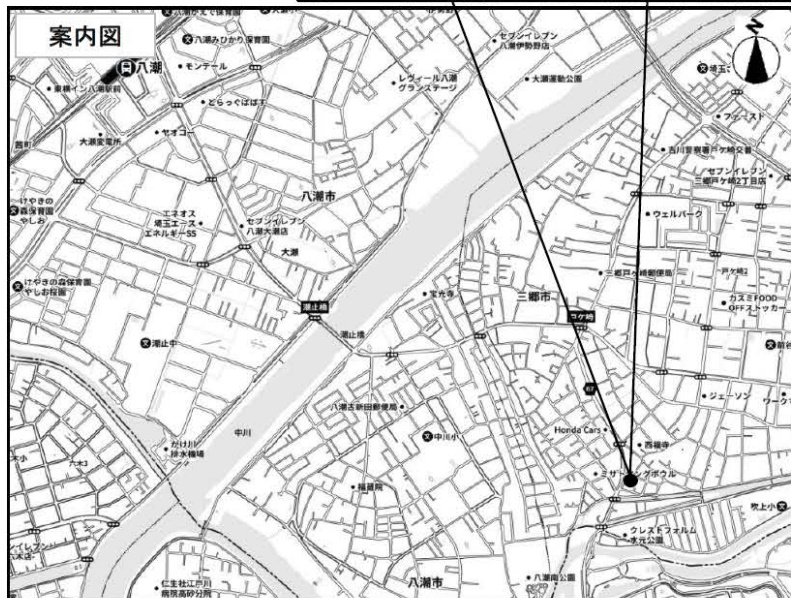
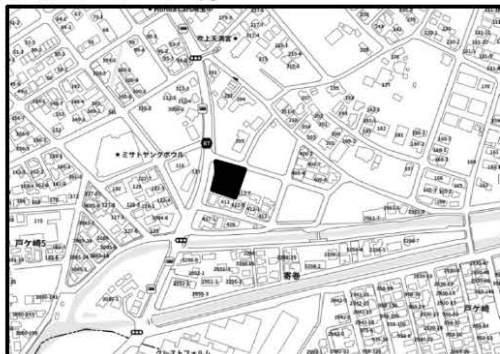
1階 倉庫(天井高4M)

2階 倉庫・事務所(天井高2.5~3.2M)

★物用リフト1基有(750KG)

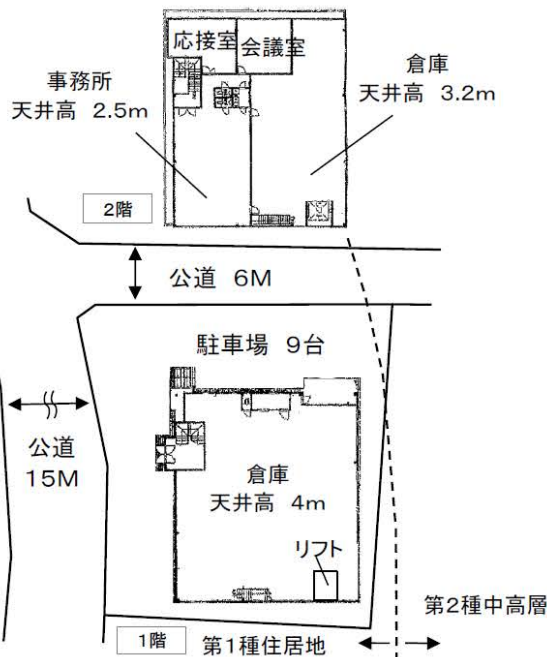
★事務所部分埋め込み型エアコン有

★駐車場 9台



間取図

1階面積 369.82 m²
2階面積 395.80 m²
合計面積 765.62 m²



物件種目	貸倉庫・事務所		
最寄駅	八瀬駅 徒歩28分		
賃料	1,400,000円		
敷金	5ヶ月・礼金／1ヶ月		
所在地	埼玉県三郷市戸ヶ崎4丁目410番		
交通	JR常磐線「金町」駅 京成バス13分「大場川」 停歩 1分		
通建	つくばエクスプレス「八潮」駅 徒歩28分		
建物名	AQUA物流センター八潮 第26		
構造・規模	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
使用部分面積	765.62m ²		
築年数	平成4年11月	契約期間	
管理費等	賃料に含む		
土地面積	663m ²	用途地域	第1種住居地域 第2種中高層住居専用
駐車場	9台		
現況	賃貸中	引渡日	相談
接道状況	西側 公道 15M・北側 公道 6M		
各戸設備	東京電力・都市ガス・本下水		
備考	・保証会社:賃料1ヵ月分 ・入居可能日:令和8年4月1日～		
会員番号			
物件番号			

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産

TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。