

賃貸（事業用一棟）	賃料 55 万円 (うち消費税)5万円	交通 独協大学前駅 /徒歩 24 / /	名称 草加小山倉庫
-----------	----------------------------------	-------------------------------	---------------------

業種相談
外国籍可



特記事項等

社内管理項目			
物件番号			物件種目
所在地	埼玉県草加市小山1-2-8-8		
管理費等	管理費	円	共益費
			20,000円
賃貸条件	敷金	5ヶ月	礼金
	保証金		解約引
			2ヶ月
			2ヶ月
	家賃保証	加入要 日本セーフティー	
	その他一時金		
	賃貸借区分	普通賃貸借	契約期間
	更新料	1ヶ月	契約満了日
	家財保険加入	要 / 年	損害保険
	保険期間	2年毎	
建物	間取り		
	築年月	昭和54年 月	
	建物構造	鉄骨造 スレートぶき 2階建て	
	地上階	2階	地下階
	所在階	階	
	建物面積	壁芯 414.00㎡ (125.23坪)	
	土地面積	公簿 330.00㎡ (99.82坪)	
	接道状況 (角地)	接道① 公道 位置指定/	接面/ m
		幅員/ m 舗装/	
	設備・条件	接道② 公道 位置指定/	接面/ m
		幅員/ m 舗装/	
	設備・条件	東京電力・水道・ガス	
	駐車場有無	有	駐車場月額
			円
都市計画	都市計画	市街化区域	地目
	用途地域	宅地	
	借地権種類		
引渡	現況	空家	
	引渡時期	即時	
備考			

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介
※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。