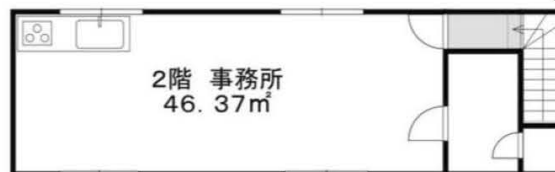


事務所付
工場・倉庫

定期借家契約（10年）
使いやすい事務所付平屋建工場倉庫！周辺買い物施設充実、ICも至近！

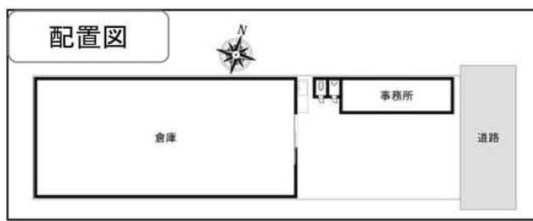


※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。



工場内リフォーム中・動力・電灯メーター取付申請中 引渡し日相談

10年定期借家契約により
更新はございません。



事務所付
工場・倉庫
北戸田駅

550,000円(税込)

物件種目	最寄駅
賃料	埼玉県戸田市美女木北3-1-6
所在地	建物名称 美女木北工場倉庫
交通	JR埼京線 北戸田駅 約1km 東京外環自動車道「戸田東」 約500m
賃保	保証金 無 敷金 4ヶ月 礼金 2ヶ月 手数料 1ヶ月
条契	約期間 10年定期借家契約 更新 不可
件管	理費等 無
建建	物構造 軽量鉄骨造スレート葺平屋建
物建	築年数 昭和49年1月
土地	土地面積 429.79㎡
地用	用途地域 市街化区域 工業地域
地接	道 東側幅員 約7m
備駐	車場 敷地内無料
設引	渡 相談
備電	灯・動力・上水道
考そ	の他 ※賃貸保証会社加入新日本信用保証 ※借家人賠償付テナント総合保険加入 ※現況有姿の引渡し ※ホイストクレーン2.8t 残置物となります。

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。