

貸倉庫

草加市青柳3丁目

賃料 **1,595,000** 円(税込)
(賃料 1,450,000 円 消費税 145,000 円)

東武伊勢崎線

「獨協大学前」駅バス15分「青柳」停歩4分

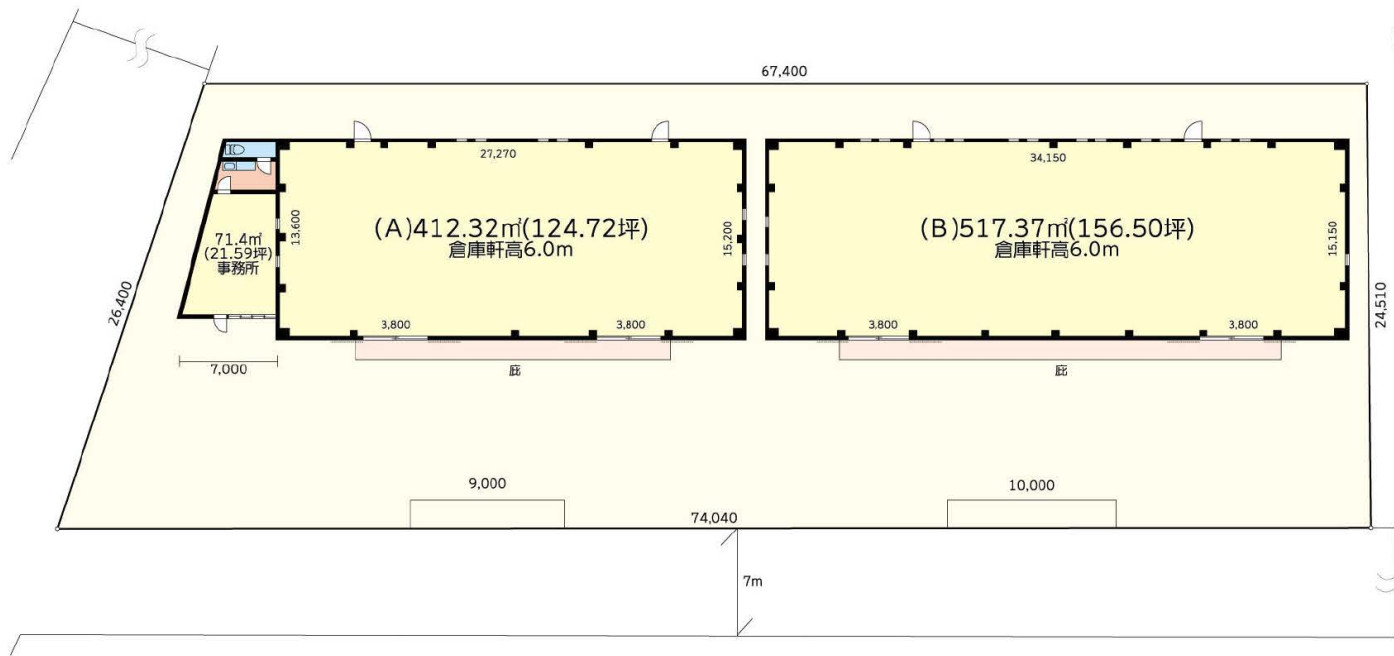
★越戸橋通りに面す

★東京外環自動車道まで150m

★40フィートコンテナ入庫可

《ライフインフォメーション》

- ミニストップ草加青柳3丁目店……………222m
- アポロステーションセルフ青柳SS……………518m
- 草加工業団地内郵便局……………403m
- 城北信用金庫東草加支店……………1,644m
- 八条親水公園……………862m
- 草加八潮消防組合草加消防署青柳分署…651m



【物件概要】■所在地／草加市青柳3-28-17 ■交通／東武伊勢崎線「獨協大学前」駅バス15分「青柳」停歩4分
■構造規模／鉄骨鋼板造1階建1階部分 ■築年月／(A)昭和49年4月・(B)昭和56年6月 ■使用部分面積／1,001.09m²(約302.82坪)
■土地面積／1,729m² ■用途地域／第一種住居地域 ■現況／入居中 ■引渡日／2026年3月1日～ ■接道状況／東側公道7m間口74m接
■設備／事務所付、水洗トイレ、キッチンエアコン有
【賃貸条件】■保証金／3ヶ月 ■礼金／1ヶ月 ■管理費等／なし ■契約期間／3年 ■駐車場／敷地内有(無料)
※当社指定の借家人賠償がついた火災保険に要加入※賃貸保証会社に要加入※中途解約の場合、解約違約金あり
※現状変更・造作を行なう場合、内容により別途敷金を申し受けます。

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。