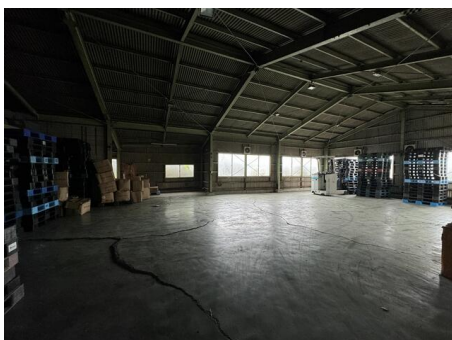


貸倉庫

専有面積 **304.00㎡**

築年月 **1977年10月**

引渡可能時期 **2025年12月上旬予定**



今回賃貸の対象物件は 上記② です!

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

チェックポイント!

●駐輪場有(無料)●トイレ

最寄駅	藤の牛島駅
賃料	44.00万円
賃貸条件	礼金 1ヶ月 敷金 2ヶ月 敷引 1ヶ月

物件所在地	埼玉県春日部市永沼 297-1		
交通	東武野田線 藤の牛島 徒歩18分		
建物	建物名	春日部市長沼字川端貸倉庫	
	構造・規模	鉄骨造 1階建/1階部分	
	使用部分	304.00㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1977年10月	契約期間	3年
管理費等	なし 共益費なし		
土地面積		用途地域	
駐車場	有 無料 空き1台		
現況	使用中	引渡可能時期	2025年12月上旬予定
接道状況 (角地・間口)	南6.0m 公道		
設備	トイレ		
備考	◆東武野田線「藤の牛島」徒歩18分 ◆天井高さ5m以上有り ◆保証会社加入必須 ◆火災保険加入必須 ◆室内設備全部残置物扱いです。 ◆敷金償却有 (1ヵ月) ◆登記簿上建物建築面積は186.32㎡ ◆一部の建物は建築許可取っておりません! ◆水道代: 5,000円/月 保険等: 要 ◆更新料: 新賃料1ヶ月 ◆賃貸保証: 加入要 日本セーフティー、初回賃料管理費の100%、更新料一年毎10%		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。