

# 貸倉庫

埼玉県鶴ヶ島市高倉 449坪

調整

## 最寄駅

東武越生線【西大家駅】2.3km

## 概要

- 所在地／ 埼玉県鶴ヶ島市高倉1092-1 (1093付近)
- 建物／ 鉄骨造 平屋建て
- 使用面積／倉庫449坪・事務所4.2坪
- 用途地域／市街化調整区域
- 築年数／ 2026年10月

## 賃貸条件

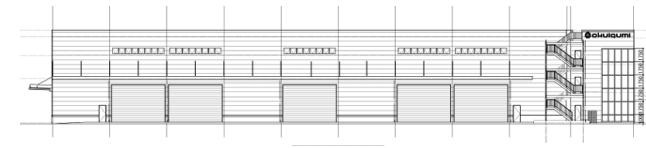
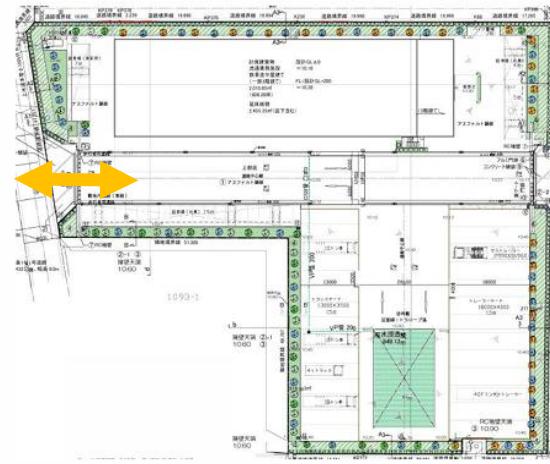
■月額賃料 4,985,200 円 (税込)

- 管理費 ナシ
- 敷金 3ヶ月
- 礼 金 1ヶ月
- 契約期間 相談 (定借)
- 更新料 ナシ
- 償 却 ナシ
- 現 況 建築中
- 引渡し日 2026年10月完成予定

## コメント

- 20t・2.8t クレーン付き
- 大型トラック 進入可能
- 低床倉庫
- 天井高：7.0m (クレーン下)
- シャッター：幅6.5m 高さ5.0m

## 平面図



物件

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

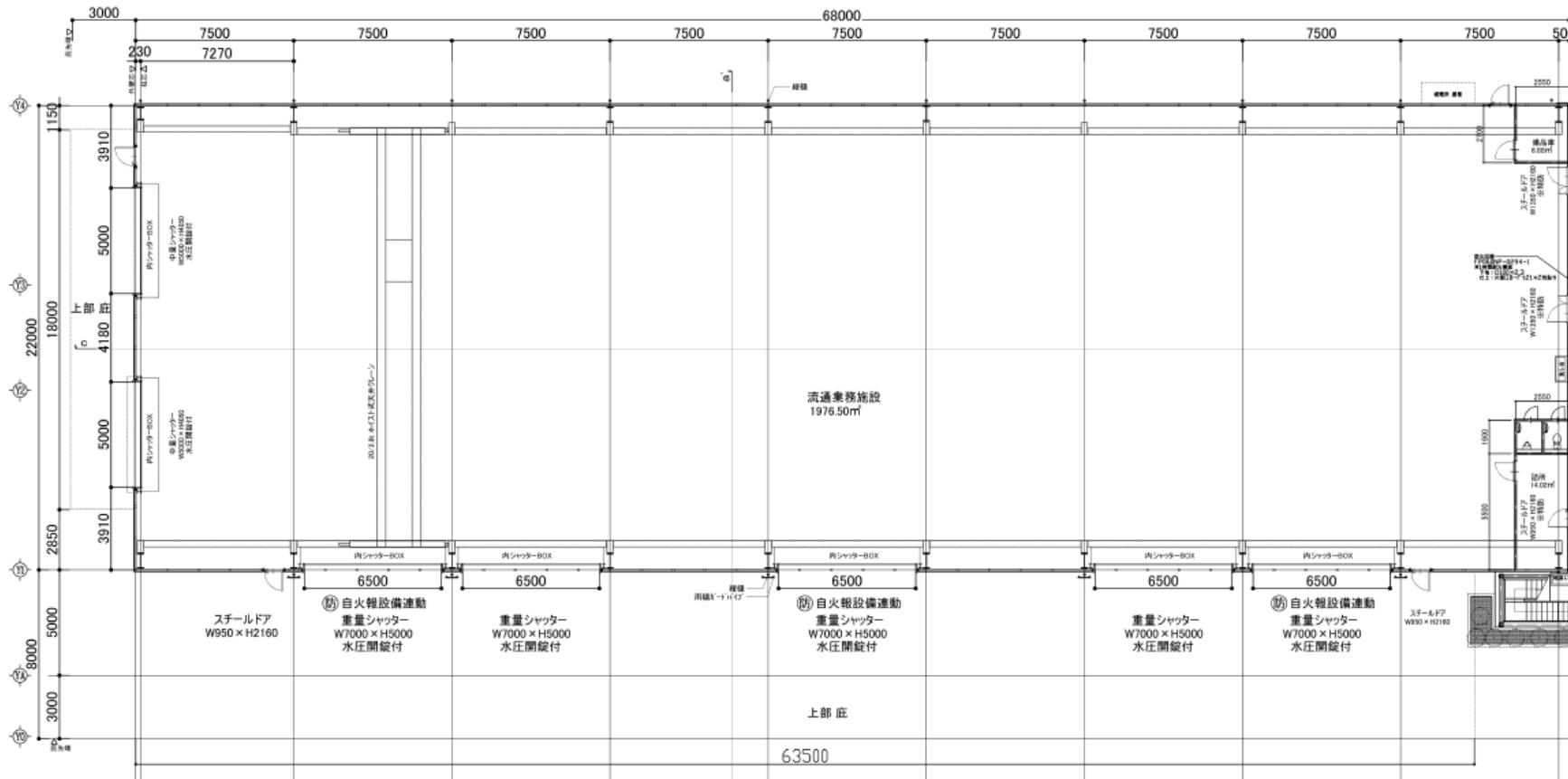
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

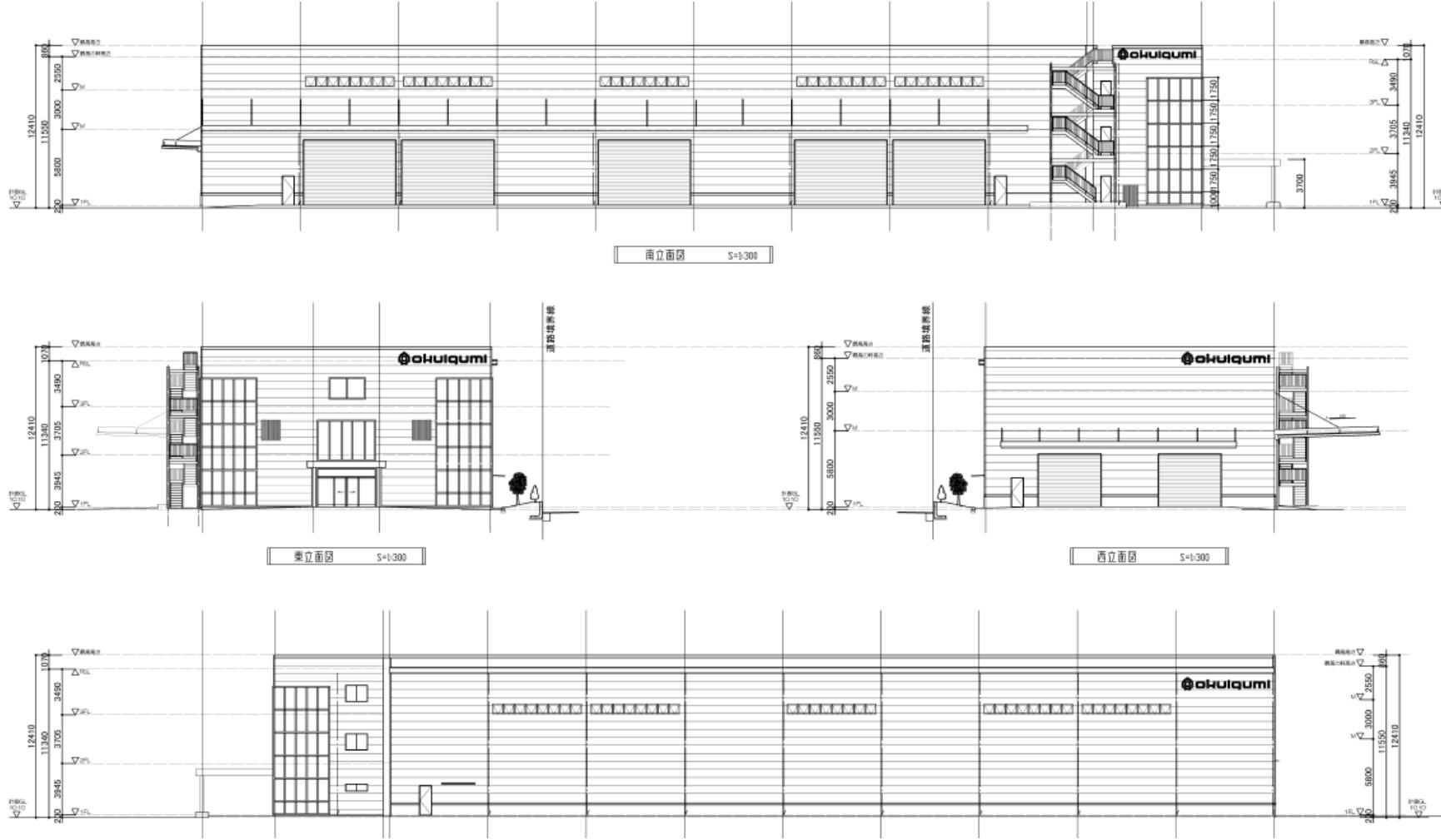
※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

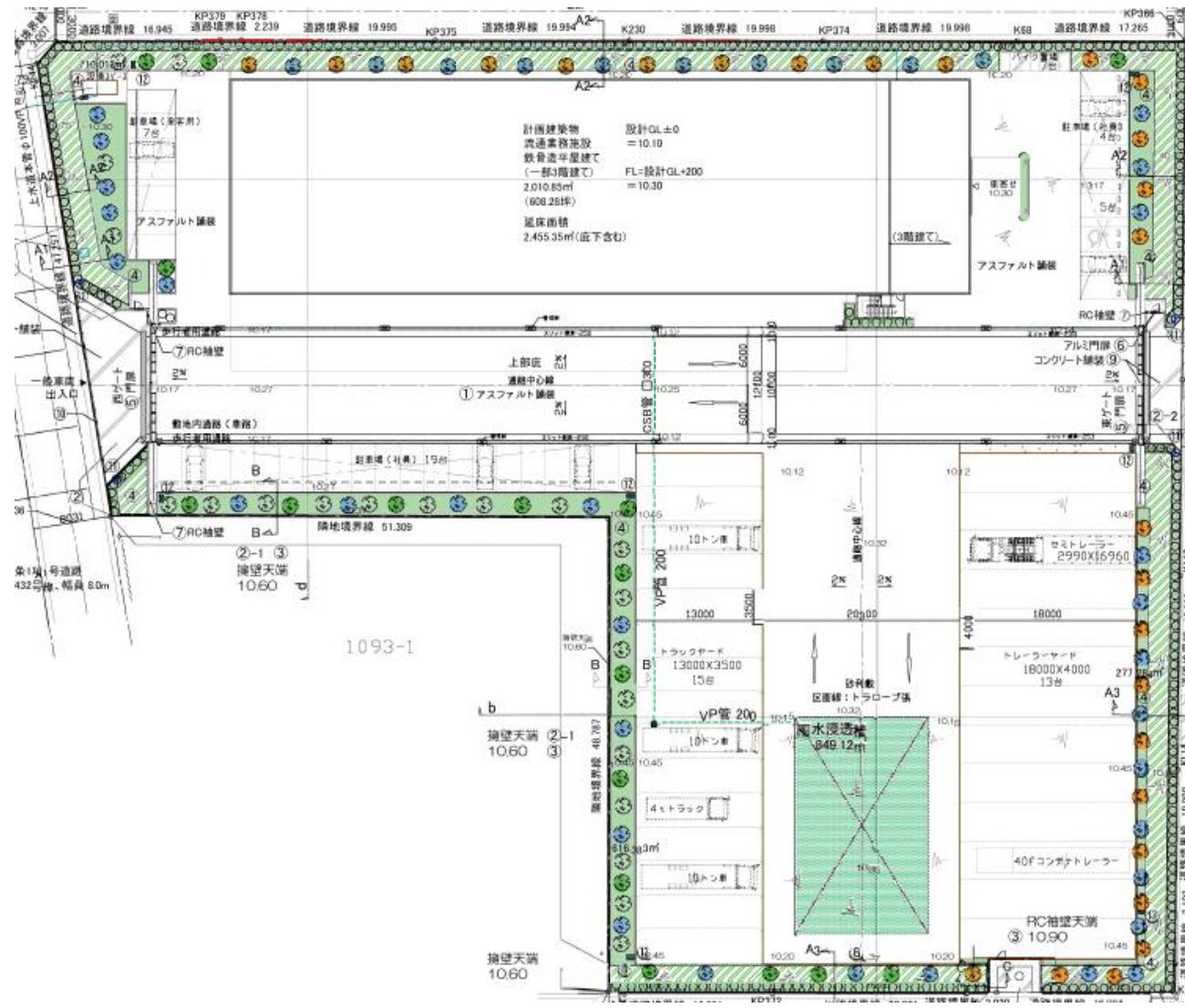
## 平面図



## 立面图



## 敷地図



## 地図(広域)



## 地図(狭域)



## 完成予定図

