

貸倉庫

草加駅

川口市大字新堀

専有面積
594.00㎡

築年月
2026年03月

引渡可能時期
2026年4月予定



新築

■新郷 I C まで 3 k m

■電動シャッター 2 面

チェックポイント！

天井高 2.5 m 以上, トイレ, プロパンガス, シャッター雨戸, 車寄せスペース, 荷積みスペース



貸倉庫

草加

賃料 158.40万円

礼金 1ヶ月

保証金 4ヶ月

物件所在地	埼玉県川口市大字新堀 656		
交通	東武伊勢崎・大師線 草加 徒歩30分		
建物	建物名		
	構造・規模	R C 1階建/1階部分	
	使用部分面積	594.00㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	2026年03月	契約期間	3年
管理費等			
土地面積	1,123.96㎡	用途地域	準工業
駐車場	有 無料		
現況	空	引渡可能時期	2026年4月予定
接道状況 (角地・間口)	東6.0m		
設備	トイレ, プロパンガス, シャッター雨戸, 車寄せスペース, 荷積みスペース		
備考	■新築180坪倉庫!! ■倉庫から東側公道まで幅12m弱 ■電動シャッター2面 ■新郷 I C まで 3 k m ■土地区画整理 中 ■敷地面積: 1123.96㎡ (339.99坪) ■詳細 お気軽にお問い合わせください。 保証金償却: 解約時1ヶ月 更新料: 新賃料1ヶ月 利用駅1: 日暮里舎人ライナー 見沼 代親水公園 徒歩27分		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。