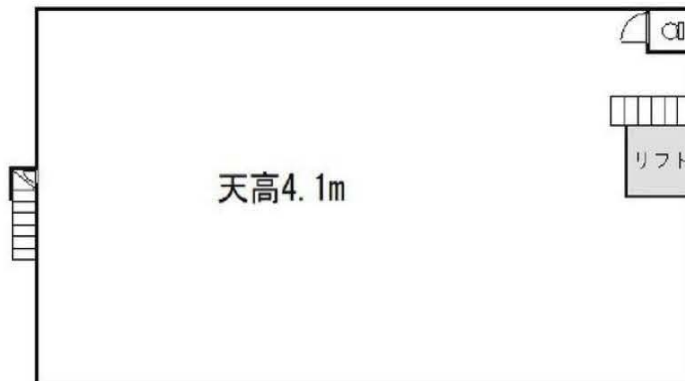


賃料	物件種目
632,280円（税込）	貸倉庫・事務所

天高 2階4.1m



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金	なし	保証金	3ヶ月
共益費等	なし	礼金	2ヶ月
物件名	北原台3丁目倉庫		
所在地	埼玉県川口市北原台3-17-11 2階		
交通	JR武蔵野線	東川口	徒歩 24分
	浦和ICから		3.2km
構造	鉄骨造2階建の2階部分		
建物面積	475.06㎡	敷地面積	
築年数	1993年11月	駐車場	あり敷地内
契約期間	3年	保証会社	加入要
現状	空き	引渡	相談
更新料	新賃料の1ヶ月分	償却	1ヶ月
用途地域	第二種中高層	仲介手数料	1ヶ月
火災保険	加入要		
設備			
シャッター		動力	○
リフト	○	クレーン	
トイレ 事務所 リフト 水回り			
適用用途	各種資機材の保管・配送拠点		
備考	リフトあり最大荷重980kg		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許（3）第22232号
株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。