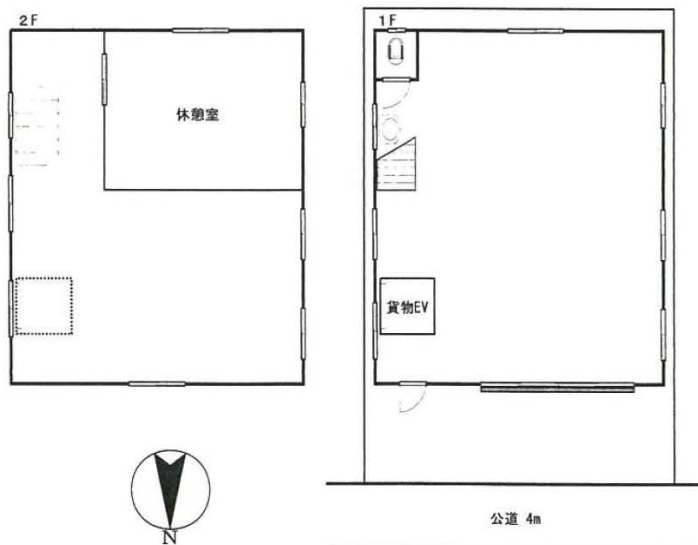


貸作業場

- ☆準工業地域
- ☆足立区に近し！
- ☆トラックヤード付き
- ☆貨物EV 付



* 現況と図面が異なる場合は、現況を優先します。

物件種目	貸 作 業 場				
最寄駅	八潮駅				
賃貸条件	賃料 ¥200,000円				
	礼金：		1ヶ月		
	敷金：		2ヶ月		
物件所在地	埼玉県八潮市浮塚888-6				
交通	つくばEX 八潮駅 徒歩30分				
建物	建物名	落合貸作業所			
	構造規模	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建			
	使用部分積	132.00 m ²		40 坪	
		バルコニー	m ² 専用庭		m ² テラス m ²
築年月		契約期間	3 年		
管理費等	円				円
土地面積	m ²	坪	用途地域	準工業地域	
駐車場					円
現 況	使用中		引 渡 日	令和8年1月	
接道状況 (角地・間口)	北 幅員		4 m 接面	6.00 m	
	幅員		m 接面	m	
本体設備	上下水道・電気・貨物EV・動力				
各戸設備					
備 考	更新料 新賃料の1ヶ月 家賃保証 当社指定 家財保険 当社指定				

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。