

賃貸 土地  
事業用地

埼玉県春日部市八丁目727-2、12、13、28、29、30

■交通／東武伊勢崎・大師線春日部駅 徒歩26分

賃 料

6万円

まとめて使う駐車場、資材置場など最適。他の用途は相談。リサイクル品、産業廃棄物等の扱いは不可。



管理費等	無	礼 金	6万円
敷 金	6万円		
保証金	無		
ランニング 費	雑費：無		
一時金			
契約期間	3年	引渡可能時期	即時
更新料	無 、更新事務手数料： 30,000円		
条件等	建築不可 家賃保証会社が提供する家賃保証プランの審査承認後、申込必須。（家賃保証会社は管理会社指定のものとする）		
小中学校	春日部市立幸松小学校 499m、春日部市立東中学校 688m		
土地面積	実測 329.15㎡（約99.56坪）		
私道面積	無		
現 況	更地	最適用途	駐車場用地
地目（現況）	宅地（宅地）	都市計画	調整区域
用途地域	無指定	建・容率	60％・200％
制限等			
接 道	【一方】南 幅:2.7m 公道 接面:17.9m 位置指定無 舗装有		
設 備 特 記	川の近く 上水道		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許（3）第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。