

貸倉庫

赤羽駅

北区赤羽南2丁目

専有面積
264.24㎡

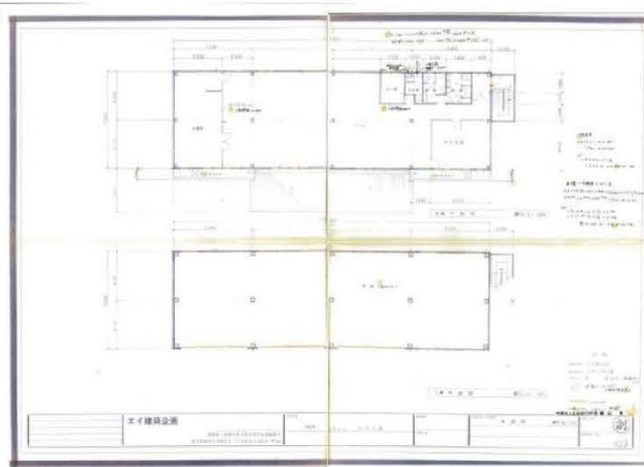
築年月
1987年05月

引渡可能時期
2026年5月上旬予定



チェックポイント！

バイク置場有(無料),駐輪場有(無料),主要採光面：西向き,土日・祝日利用可,都市ガス,電動シャッター,車寄せスペース



物件種目	貸倉庫
最寄駅	赤羽
賃料	220.00万円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 敷引なし 保証金5ヶ月

物件所在地	東京都北区赤羽南2丁目		
交通	J R 京浜東北・根岸線 赤羽 徒歩9分		
建物	建物名		
	構造・規模	鉄骨造 3階建/1階部分	
	使用部分積	264.24㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1987年05月	契約期間	3年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
土地面積	実測 528.48㎡	用途地域	商業地域
駐車場	有 無料		
現況	使用中	引渡可能時期	2026年5月上旬予定
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 西 南		
設備	都市ガス,電動シャッター,車寄せスペース		
備考	保証金償却：解約時2ヶ月 更新料：新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証：利用可 初回総賃料の100% 利用駅1：東京メトロ南北線 志茂 徒歩11分 利用駅2：J R 京浜東北・根岸線 東十条 徒歩15分		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。