

柏物流センター・危険物専用倉庫

柏市大島田2丁目 危険物専用倉庫

◎物件概要◎

- 所在地：千葉県柏市大島田2丁目7-1
- 構造：鉄骨造合金メッキ鋼板ぶき平家建
- 面積：約889㎡（約268坪）
- 賃貸面積：約660㎡（約200坪）※ご相談
- 竣工：平成31年1月築

◎賃貸条件◎

- ☐ 賃料：2,640,000円（税込）
- ☐ 管理費：なし
- ☐ 敷金：賃料の6ヶ月
- ☐ 礼金：なし
- ☐ 契約期間：3年間
- ☐ 更新料：新賃料の1.5カ月（税別）
- ☐ 入居時期：ご相談
- ☐ 保証会社：利用可
- ☐ 火災保険：加入必須
- ★別途（有料）サービス★ご相談ください。
 - ・ピッキング
 - ・荷役（入庫/出庫）
 - ・梱包作業
 - ・デバニング

☐ 保証会社

日本セーフティー株式会社・初回保証料：賃料等の50%～100%
更新保証料：賃料等の10%/年

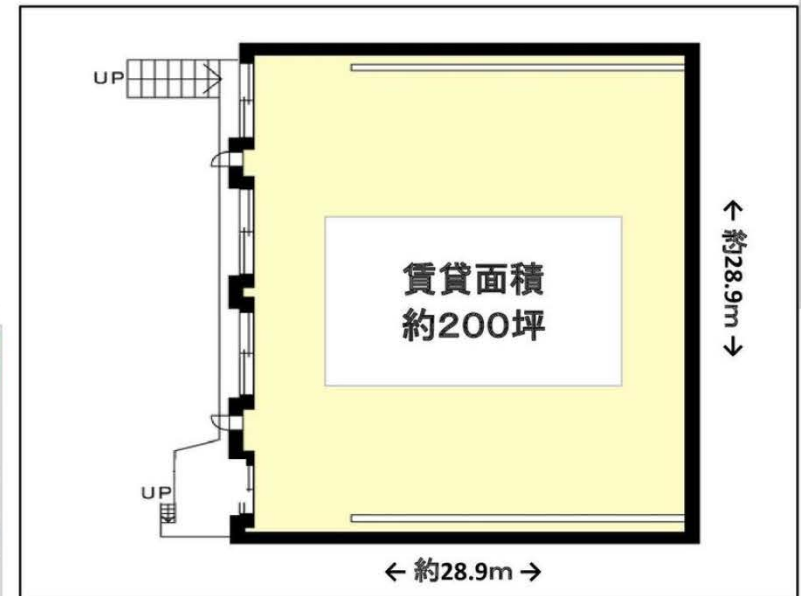
☐ 必要書類

会社登記簿謄本（3ヶ月以内）、決算報告書（3期分）等が必要となります。
※上記以外に書類のご提出をお願いする場合がございます。

ピロティタイプの倉庫なので、直接内部に接車でき、雨天を気にせず荷役作業が可能です。消火設備完備。セキュリティ面でも安心してお預けいただけます。

アクセス情報

- 常磐自動車道『柏IC』から約13km
- JR常磐線『柏駅』から約7km



図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許（3）第22232号

株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。