

草加市 柿木町
一括貸駐車場
400坪以上！



- ◎東埼玉道路沿い！
三郷 JCT まで約 4km で交通アクセス良好
- ◎前面道路幅員約 7.3M！
大型トラックの保管場所として最適です！



物件種目	一括貸駐車場
最寄駅	八潮駅
使用面積	公簿：1,385 m ² (418.9 坪)
賃貸条件	月額 420,000 円
	礼金 1 カ月 ・ 敷金 2 カ月

物件所在地	埼玉県草加市柿木町字鶴105-2・-6・106-2		
交通	JR 武蔵野線「越谷レイクタウン駅」まで徒歩33分		
管理費等	なし		
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
地目	雑種地	契約期間	3年間
現況	空	引渡日	2月1日
本体設備			
接道状況	南側約7.2M公道・東側約7.3M公道		
備考	■法人名義の場合は連帯保証人（代表取締役）必須 ■保証会社加入必須（日本セーフティー株） 初回保証料：賃料総額の100% 更新保証料：賃料総額の0.8%/月額 自動口座振替手数料：月額440（税込） ※法人名義の場合は、申込時に連帯保証人必須 ■初契約時仲介手数料：賃料の1.1ヶ月分（税込） ■2026年1月31日解約		
	更新料：新賃料の0.5ヵ月分	更新手数料：新賃料の0.55ヶ月分（税込）	

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許（3）第22232号
株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。