

貸倉庫

さいたま市北区吉野町 98坪

工業

最寄駅

ニューシャトル【吉野原駅】徒歩14分

概要

■所在地／埼玉県さいたま市北区吉野町2-13-2
■建物／鉄骨造平屋建て
■使用面積／倉庫：98.95坪
■用途地域／工業地域
■築年数／1976年8月

賃貸条件

■月額賃料 490,050円（税込）

■管理費 ナシ
■敷金 4ヶ月 ■礼金 1ヶ月
■契約期間 3年間 ■更新料 ナシ
■償却 ナシ ■中途解約違約金 アリ
■現況 使用中 ■引渡日 2026年10月上旬

コメント

■敷地：345.77坪（隣地共用）
■天井高：6.0m
■前面道路：6m
■シャッター：幅3.9m×高さ4.9m

大宮総合食品卸市場に隣接
大型トラックの出入り可能

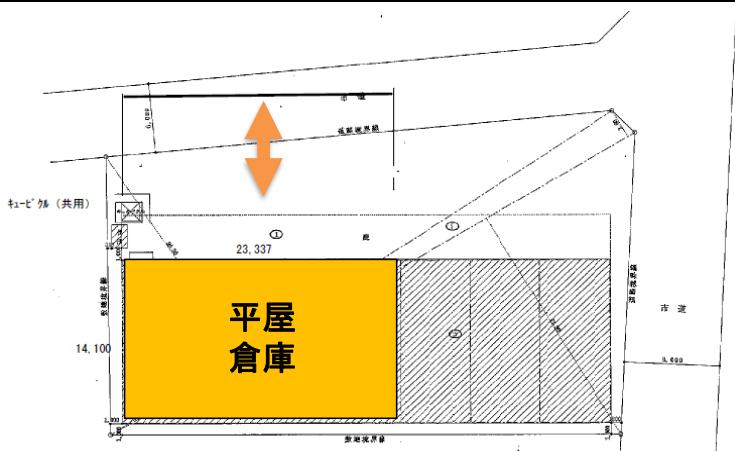
確認通知書：第486号
(昭和51年5月4日)

検査済証：第82号
(昭和51年8月5日)

貸し工場でのご相談もできます。



平面図



案内図



20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。