

貸倉庫

さいたま市北区吉野町

98坪

工業

最寄駅

ニューシャトル【吉野原駅】徒歩14分

概要

- 所在地 / 埼玉県さいたま市北区吉野町2-13-2
- 建物 / 鉄骨造平屋建て
- 使用面積 / 倉庫：98.95坪
- 用途地域 / 工業地域
- 築年数 / 1976年8月

賃貸条件

■月額賃料 **490,050円（税込）**

- 管理費 ナシ
- 敷金 4ヶ月
- 契約期間 3年間
- 償却 ナシ
- 現況 使用中
- 礼金 1ヶ月
- 更新料 ナシ
- 中途解約違約金 アリ
- 引渡日 2026年10月上旬

コメント

- 敷地：345.77坪（隣地共用）
- 天井高：6.0m
- 前面道路：6m
- シャッター：幅3.9m×高さ4.9m

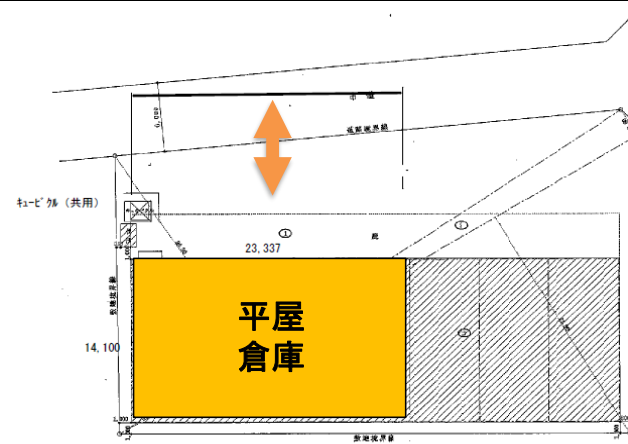
大宮総合食品卸市場に隣接
大型トラックの出入り可能

確認通知書：第486号
（昭和51年5月4日）

検査済証：第82号
（昭和51年8月5日）

貸し工場でのご相談もできます。

平面図



案内図



20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許（3）第22232号
株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。