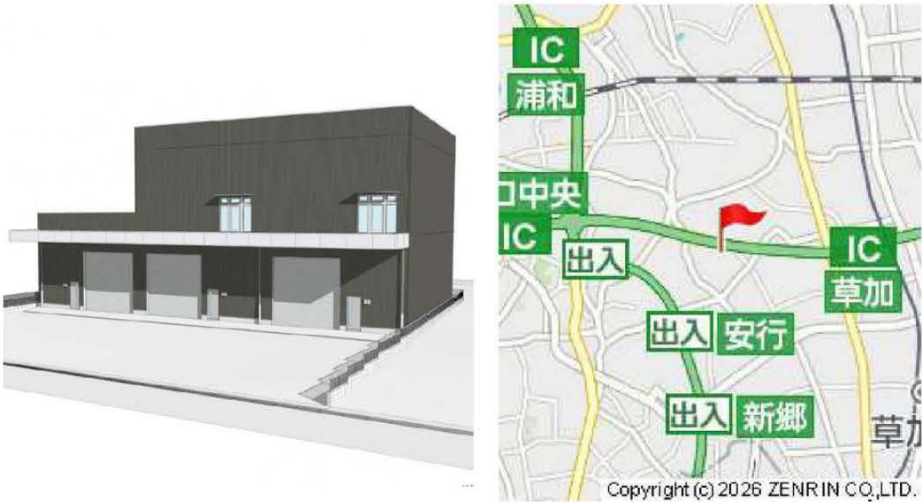


事務所 店舗
倉庫 作業所

(仮称) 川口市安行貸家 新築計画
埼玉県川口市安行領家（大字）1047（地番）



【交通アクセス】
東武伊勢崎線 草加駅 徒歩7分 バスで川口緑化センター徒歩7分

構造規模	鉄骨造 地上2階建
竣工	2026年3月31日 新耐震基準
駐車場	あり 3〜4台平置き駐車場付き
エレベーター	なし
空調 警備	なし なし
床仕様 天井高	モルタル 4,450mm
備考	住所（地番）埼玉県川口市大字安行領家字中道南1047番 一部天井高5,650mm スケルトン 一部事務所仕様 室内トイレ

所在階	面積（ネット）	賃料	共益費/管理費	入居日
1〜2階 B棟	83.87坪 (277.26㎡)	1,199,341円 (坪 14,300円)	賃料に含む	2026年4月1日

【敷金/保証金】6ヶ月【償却】1ヶ月【礼金】なし
【契約期間】5年間【契約形態】定期借家契約【更新料/再契約料】1ヶ月

事務所区画あり。屋外駐車場4台付。



20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許（3）第22232号
株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

■取引態様 媒介
※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。