

貸工場・倉庫

稀少な工業地域

物件概要

- 所在地／東京都青梅市新町6丁目15番20号
- 交通／JR青梅線「小作」駅バス18分
「昭洋工業」徒歩6分
- 建物／鉄骨造2階建
- 床面積／1階 1,061.79㎡(321.19坪)
2階 376.48㎡(113.88坪)
合計 1,438.27㎡(435.07坪)
- 築年月／平成19年5月
- 土地面積／2,314.58㎡(700.16坪)
- 用途地域／工業地域 ●駐車場／10台以上可
- 設備／シャッター・キュービクル
- 現況／使用中 ●引渡時期／2026年6月上旬



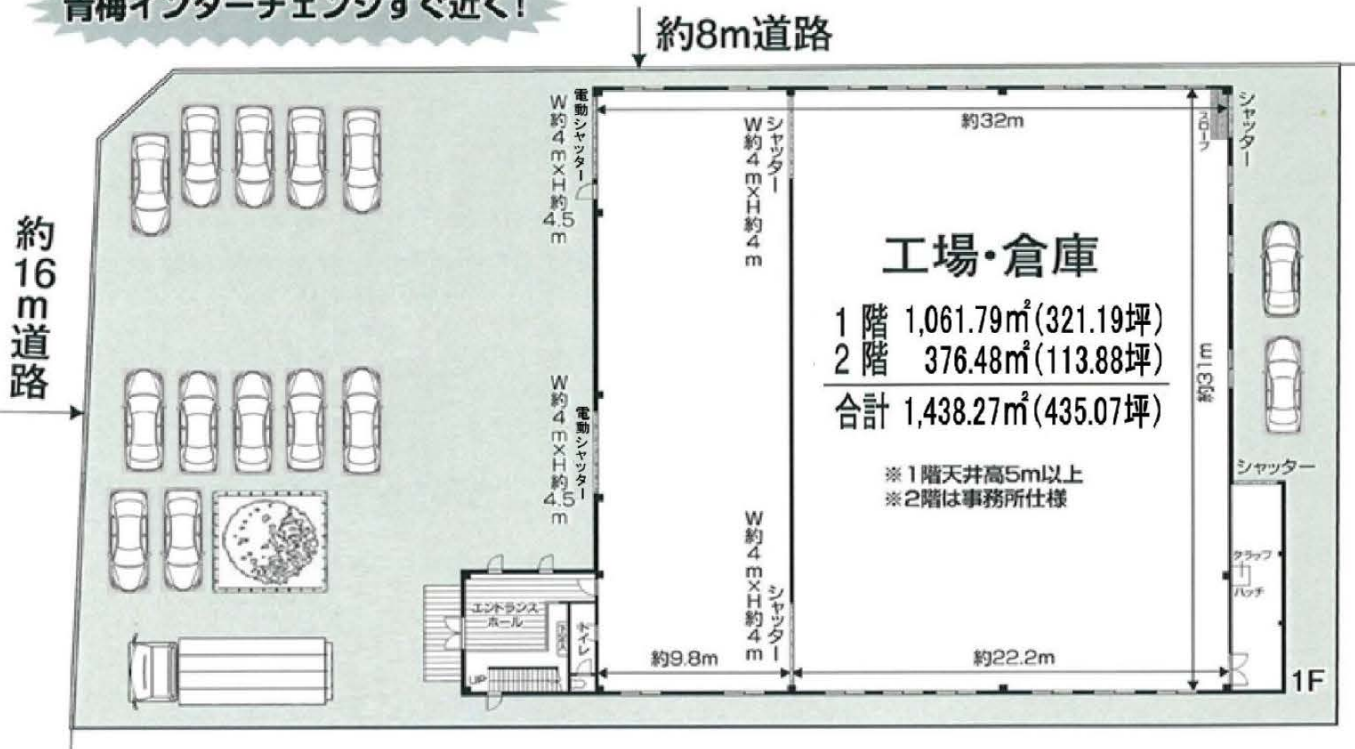
※図面と現況が相違する場合は、現況を優先いたします。

検査済証適合物件 業種相談可

○賃貸条件

月額賃料／**3,300,000**円(税込)
礼金／1ヶ月分(税込)
保証金／3ヶ月分
契約期間／3年
更新料／1ヶ月分(税込)
解約償却／保証金10%償却

青梅インターチェンジすぐ近く！



20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。