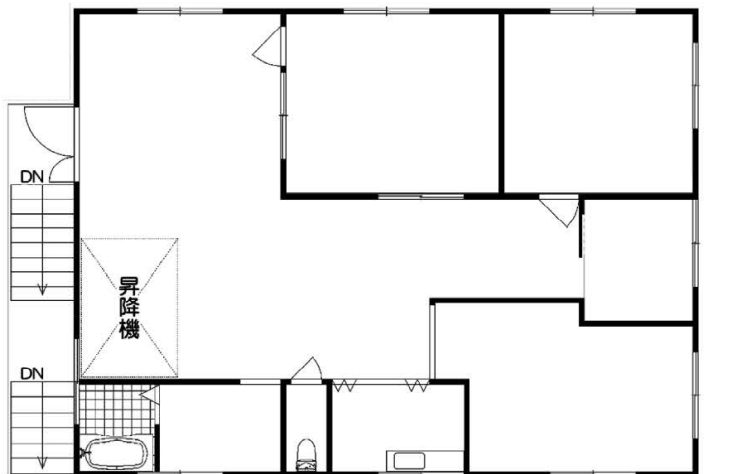
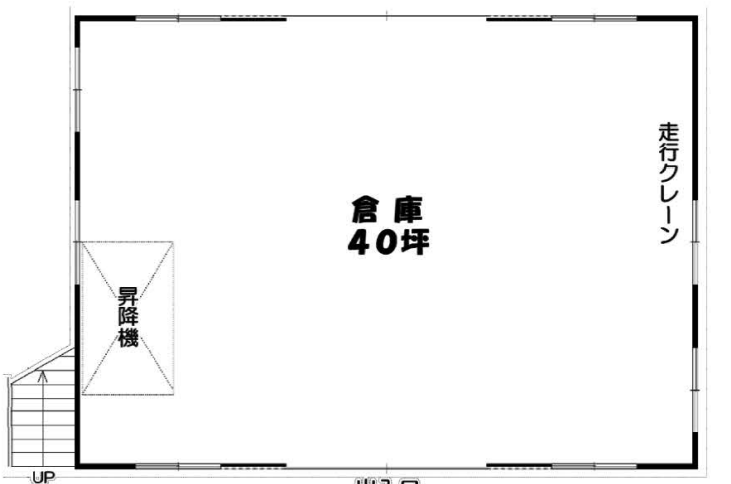
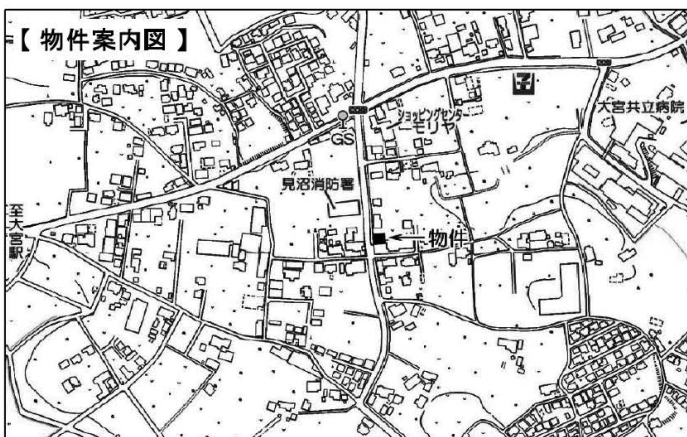




【2F 平面図】



【1F 平面図】



※図面と現況に相違がある場合は、現況を優先と致します。

物件 種目	貸倉庫		
最寄駅	大宮駅		
賃貸 条件	賃料 190,000円		
	敷金：1ヶ月 礼金：2ヶ月		
所在地	さいたま市見沼区片柳1349-1		
交通	JR京浜東北線 大宮駅 バス25分		
	「染谷新道」停下車 徒歩3分		
建物	用途	倉庫・事務所	
	規模構造	鉄骨造	
	使用部分 面積	延べ269.52㎡（81.52坪）	
築年月	平成4年1月新築	契約期間	3 年（更新可）
共益費			
土地面積			
駐車場	別途 1台につき5,000円		
現況	空	引渡日	即時
接道状況	西側公道（歩道付き）		
設備概要	昇降機・走行クレーン付 東京電力、LPG、地下水、浄化槽		
備考	出入口高さ（h=3.160m） エアコン2基・既設の照明（無償貸与扱い） 年1回の浄化槽汲取費用は借主負担		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許（3）第22232号
株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。