



AZTO桶川

2026年2月新築

JR高崎線「桶川駅」車で8分

電動シャッター付き駐車場
2階は趣味部屋として利用可能

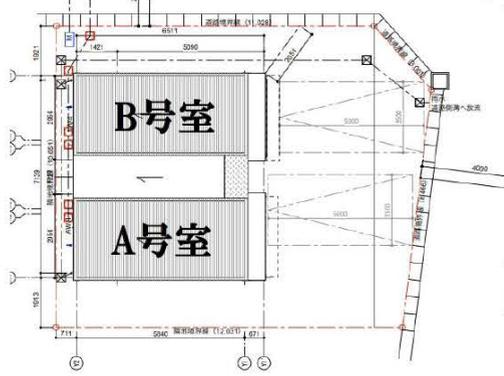
室内は充実した設備とおしゃれな空間となっています
車やバイクの駐車場スペースとして活用できます

	専有面積	賃料	入居時期
A号室	36.4㎡	98,000	2026年2月
B号室	36.4㎡	98,000	2026年2月

共益費22,000円

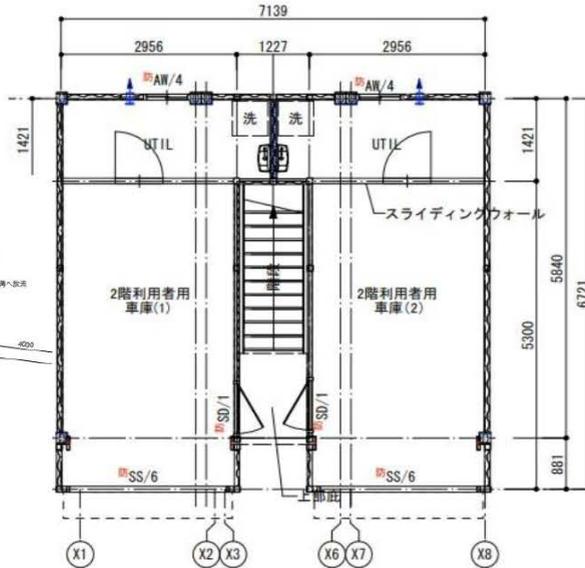
【室内設備】

- トイレ
- エアコン(1F、2F)
- 手洗い場
- 洗濯機置き場
- 電動シャッター(1階)
- シャワールーム
- キッチン
- 55TVモニター付き
- スマートキー
- 敷地内防犯カメラ有
- 無料インターネット有



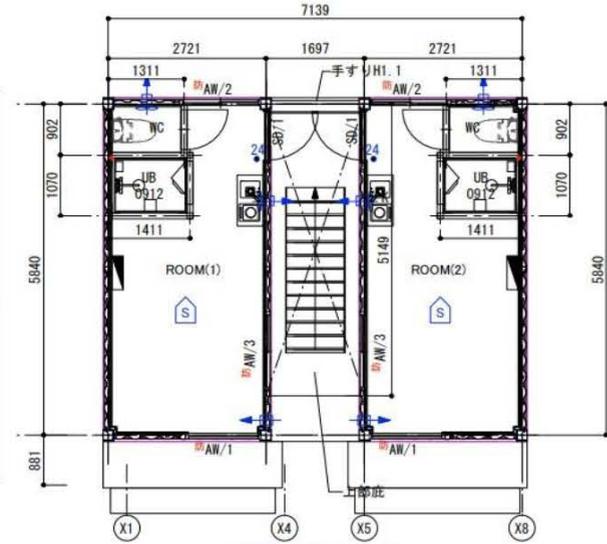
【敷地図】

A号室 B号室



1階配置図

A号室 B号室



2階配置図

<物件概要>

名称/AZTO(アジト)桶川坂田西
 所在地/埼玉県桶川市坂田西2丁目2-14
 構造/重量鉄骨造地上2階建
 築年数/2026年2月

<契約条件>

共益費:22,000円 ※建物前面に駐車場付き
 敷金:1ヶ月・礼金:1ヶ月 契約期間:2年 更新料:新賃料1ヶ月分
 火災保険 10,910円/1年~ 解約予告:3ヶ月前
 【保証会社契約】1年契約 更新時10%
 個人契約初回:保証人有り80%(保証人無し100%)
 法人契約初回:保証人代表者+1名80%(保証人代表者のみ100%)



【外観】

※本紙面と現況が異なる場合は現況を優先します

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
 info@souko.tokyo

〒333-0844
 埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
 株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。