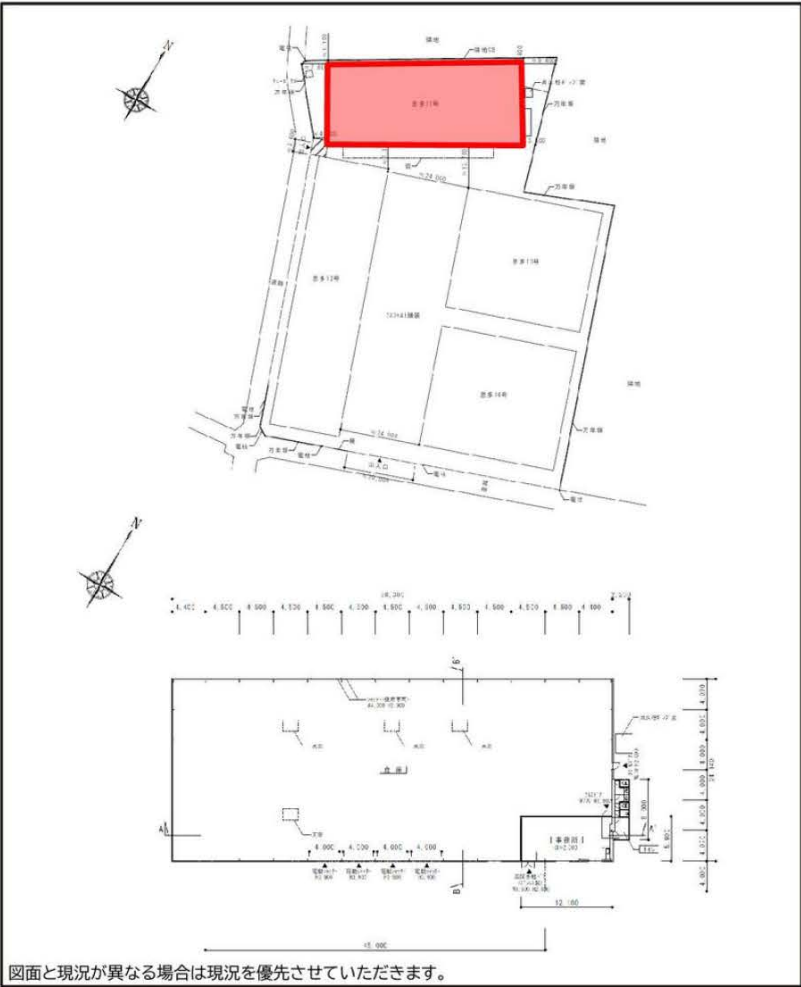


恩多11号倉庫

平屋建 431.05 坪

西武新宿線「久米川」駅より約1.8km

配置図・平面図



図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

物件外観



ご案内



貸

倉庫(事務所あり)

最寄IC	関越自動車道 所沢IC	
用途地域	準工業地域	
所在地	東京都東村山市恩多町5-37-4	
賃料	2,038,867円(税込) 1,853,515円(税別) 坪単価4,300円(税別)	
賃貸条件	敷金	4ヶ月
	礼金	1ヶ月
	償却	契約時1ヶ月
	管理費	28,750円(税別)
	契約	定期借家契約 5年(中途解約なし)
建物概要	引渡	2026年7月1日
	賃貸面積	431.05坪(1,424.96㎡)
	階数	平屋建
	構造	鉄骨造
	設備	事務所、トイレ、エアコン、給湯器、電動シャッター
土地概要	竣工	1974年11月
	地積	2,943.93坪(9,732.00㎡)
	道路	—
交通	交通	関越自動車道「所沢」ICより約8.6km 西武新宿線「久米川」駅より約1.8km
	備考	※当社指定の店舗総合保険にご加入いただきます ※当社指定の賃貸保証制度等にご加入いただく場合があります ※原状変更・造作を行う場合、内容により別途保証金を申し受けます ※建物本体に関わる原状回復・造作作業は、 当社もしくは当社が指定する工事業者が行う事を条件とします

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。