

◆武蔵村山市伊奈平3丁目12番1号 番場伊奈平倉庫



【設備】

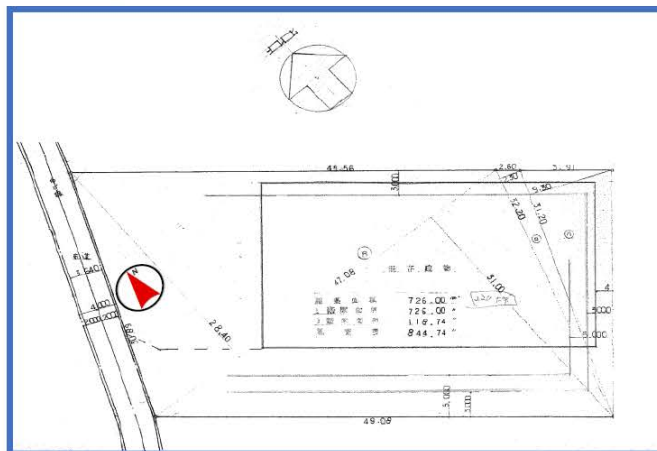
☆前面道路幅員4mに面す。

☆工場・倉庫・事務所として利用可能。

周辺環境

- ☆イオンモールむさし村山 車5分
- ☆ジョナサン武蔵村山店 車3分
- ☆セブンイレブン 車7分
- ☆ジョイフルホンダ 車14分
- ☆近隣に大型ショッピングセンターあり

地目	畑
土地面積	2518.39㎡(約761.81坪)
道路	公道:西 約4m
構造	鉄骨造 2階建
築年月日	昭和58年1月築
建ぺい率	60%
用途地域	工業地域
防火地域	準防火地域
日影規制	指定なし
高度地区	指定なし
床面積	A棟:967.05㎡(約292.53坪) B棟:844.74㎡(約255.53坪) 延床:1811.79㎡(約548.07坪)
現況	空き
その他	A棟:(1階)768.65㎡(約232.51坪) (2階)198.40㎡(約60.01坪) (合計)967.05㎡(約292.53坪) B棟:(1階)726.00㎡(約219.61坪) (2階)118.74㎡(約35.91坪) (合計)844.74㎡(約255.53坪)



賃料表

A棟・B棟含む

2, 200, 000円(税別)

A棟967.05㎡・B棟844.74㎡ 2月末退去予定

保証会社
加入
必須条件

事務所に最適!!
業種等要相談
※飲食店不可

種目 貸工場・倉庫・事務所

最寄駅 西武拝島線 西武立川駅

◆西武拝島線【西武立川駅】約1.7km

◆西武拝島線【武蔵砂川駅】約2.0km

賃貸
条件

2, 200, 000円(税別)

敷金

6

礼金

2

住所

東京都武蔵村山市伊奈平3-12-1

間取り

建築年月

1983年1月

構造

鉄骨造 2階建

駐車場

-

駐車料金

-

契約期間

3年間(相談可)

更新料

新家賃の1ヶ月分

家財保険

応相談

鍵交換代

応相談

共益費

-

口座手数料

月額220円

備考

- ・退去時にクリーニングに費用を借主負担とする特約があります。
- ・先約が入っている場合がございますので、必ずご確認ください。
- ・賃料1ヶ月分の1.1倍相当額を仲介手数料としていただきます。
- ・ピアノ等、楽器の演奏相談不可

お申込み

- 【お申込み資格】※当社規定による
- ・安定した収入の職業に従事している方
- ・本人と同等かそれ以上の収入がある親族の連帯保証人を立てられる方
- ・所得証明、住民票、連帯保証人の印鑑証明他、当社が請求する書面の提出あるいは提示ができる方。

・この図面が実際と異なる場合は現況を優先します。

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産

TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。