

日進駅 1分の駅前物件、飲食も可能です！！



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

物件種目	貸店舗（一括）		
賃貸条件	月額	66 万円	税込
	月額賃料	600,000 円	消費税 60,000 円
	保証金	6ヶ月	礼金 1.1 ヶ月
物件所在地	埼玉県さいたま市北区日進町2-1125-15		
交通	川越 線 日進 駅 徒歩 1 分 停 徒歩 分		
建 物	物 件 名	日進駅北口物件	
	構造規模		使用部分 1F
	面 積	122.98㎡	(37.20坪)
	築 年 月		
償 却	なし	共益費等	—
駐 車 場			
契約期間	定期借家 10 年	更新料	ヶ月
現 況	空	用途地域	第1種住居地域
入居時期	ご相談	都市計画	市街化区域
備 考	引渡状態はご相談		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許（3）第22232号
株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。