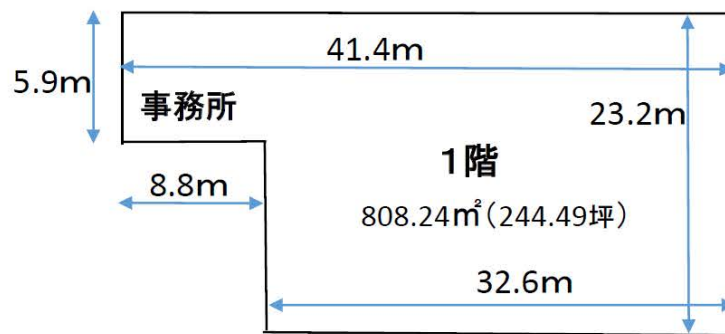
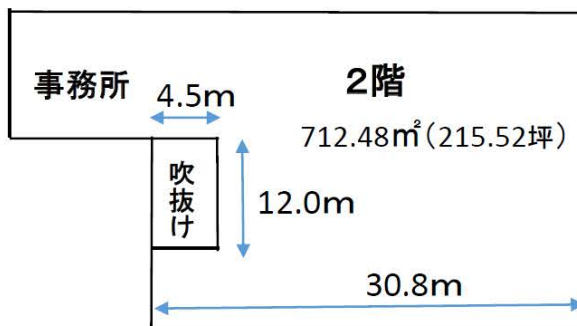
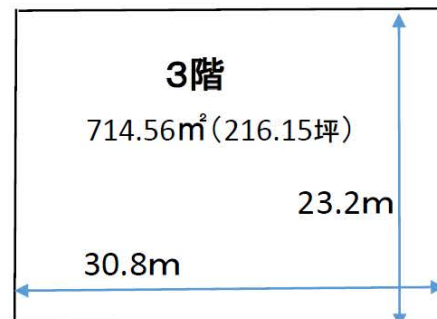
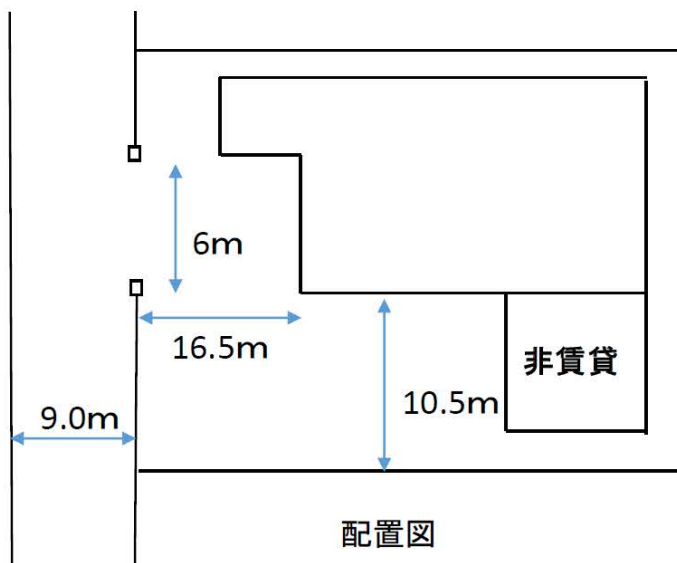


貸工場(事務所付)

貸倉庫(事務所付)

<工業専用地域>
<敷地内駐車場>



図面と現況が異なる場合は現況優先とします

物件種目	事務所付貸工場
最寄IC	圏央道 相模原愛川IC
賃貸条件	賃料 3,564,000円(税込)
	敷金 4ヶ月 礼金 1ヶ月

物件所在地	厚木市上依知1259-4			
交通	小田急線	線	本厚木	駅
	バス30分「東一丁目」徒歩5分			
交通	小田急線	線	海老名	駅
	バス30分「東一丁目」徒歩5分			
建物	建物名	上依知貸し工場		
	構造・規模	鉄骨	造	3 階建
	使用部分面積	1階:808.24㎡ 2階:712.48㎡ 3階:714.56㎡		
		合計:2235.28㎡(676.17坪)		
築年月	1976/4月新築		1979/6月増築	
契約期間	3年(更新可)			
土地面積	1785.88㎡(540.22坪)	用途地域	工業専用地域	
駐車場	敷地内			
現況	使用中	引渡日	2026年7月～8月	
道路	西側:約9.0m			
本体設備	工場内に6m幅リフト 動力150KVA			
備考	諸条件相談可			

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。