

貸倉庫

三郷中央駅

三郷市幸房

専有面積
876.51㎡

築年月
1971年11月

引渡可能時期
相談

三郷IC至近
視認性に優れたローサイド倉庫

チェックポイント！
男女別トイレ



この図面は物件情報の一部を掲載しております (現況写真)

物件種目	貸倉庫
最寄駅	三郷中央
賃貸条件	賃料 121.00万円
	礼金 121.00万円 敷金なし 保証金 330.00万円

物件所在地	埼玉県三郷市幸房 1479-1		
交通	つくばエクスプレス 三郷中央 徒歩19分		
建物	建物名	堀切倉庫	
	構造・規模	鉄骨造 1階建	
	使用部分積	876.51㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1971年11月	契約期間	3年
管理費等	なし 共益費なし		
土地面積	公簿 1,273.34㎡	用途地域	無指定
駐車場	有 無料		
現況	空	引渡可能時期	相談
接道状況 (角地・間口)	東8.0m 公道		
設備	男女別トイレ		
備考	保証金償却：年8% その他償却条件：更新時、償却分792,000円を補填（3年毎） 賃貸保証：加入要 保証会社による		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。