

貸倉庫

首都高湾岸線「東扇島」IC

川崎市川崎区東扇島

専有面積
2,310.00㎡

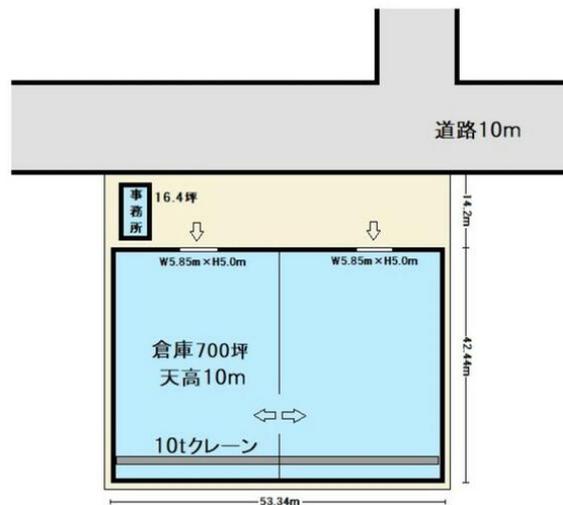
築年月
1983年09月

引渡可能時期
2026年4月上旬予定

天井高10m以上！！
10t走行クレーン付！！

チェックポイント！

24時間利用可,土日・祝日利用可,大型トラック搬入可,電動シャッター,車寄せスペース,荷積みスペース,クレーン,駐車場3台分以上



物件種目	貸倉庫	
最寄駅	首都高湾岸線「東扇島」IC	
賃料条件	賃料 616.00万円	
	礼金 2ヶ月	敷金 3ヶ月

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区東扇島			
交通	首都高湾岸線「東扇島」IC 距離500m			
建物	建物名	東扇島DK倉庫		
	構造・規模	鉄骨造 1階建/1階部分		
	使用部分積面積	2,310.00㎡	間取タイプ	
	間取内訳			
築年月	1983年09月	契約期間	2年	
管理費等	なし 共益費なし			
土地面積		用途地域		
駐車場				
現況	使用中	引渡可能時期	2026年4月上旬予定	
接道状況(角地・間口)				
設備	電動シャッター,車寄せスペース,荷積みスペース,クレーン,駐車場3台分以上			
備考	天井高10m以上 10t走行クレーン付! ※港湾地域 更新料:新賃料1ヶ月			

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。