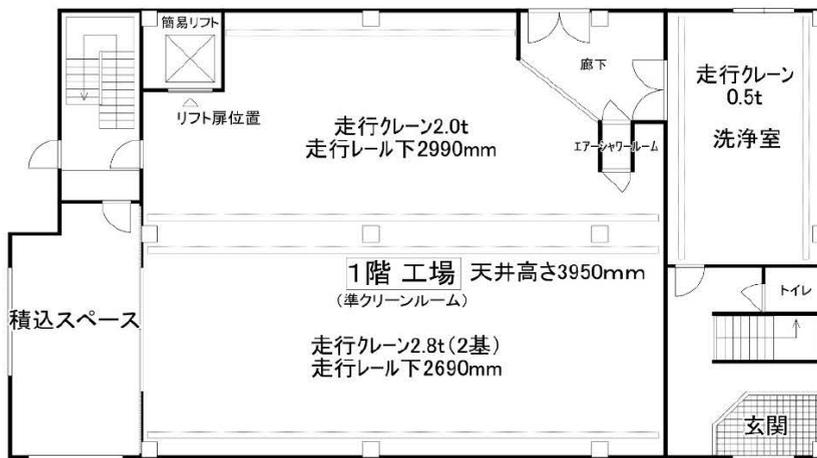
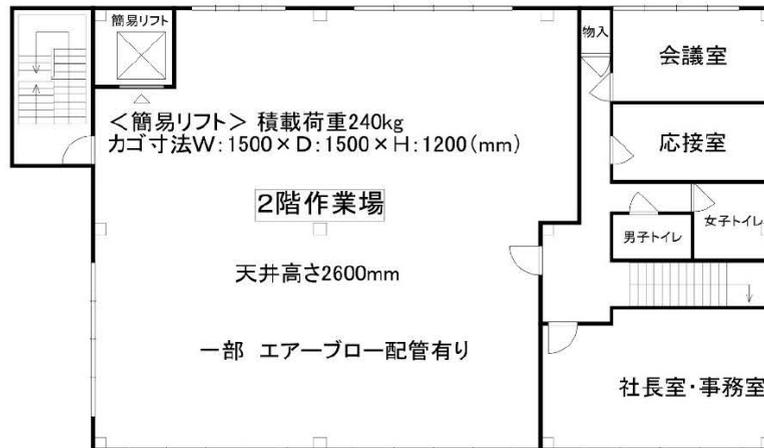


# 貸工場 相模原

- ★工場・組立作業等最適
- ★走行クレーン4基
- ★簡易リフト240kg(1~2階)
- ★駐車場付・大型車進入可能
- ★事務室・会議室・備品等

## 相模原市中央区田名

- ★圏央道相模原愛川IC至近
- ★諸条件相談可
- ★保証会社加入要す



【現況優先】

1階平面図

物件種目	<b>貸工場</b>		
最寄駅	<b>相模原</b>		
賃貸条件	賃料	<b>990,000 円(税込)</b>	
	一時金等	<b>礼金2ヶ月、敷金3ヶ月</b>	
所在地	神奈川県相模原市中央区田名4084-2		
交通	JR横浜線「相模原駅」バス11分 徒歩6分		
	JR相模線「上溝駅」バス5分 徒歩6分		
建物	建物名	ミツコシテックスビル	
	構造・規模	鉄骨造 2階建	
使用部分面積	全体588㎡(177.8坪)、2階作業場200㎡、他		
	1階工場200㎡、作業場40㎡、他		
築年月	1984年1月	契約期間	5年
管理費等	なし		
土地面積	全体874㎡	用途地域	準工業地域
駐車場	有り(約377㎡)		
現況	賃貸中	引渡日	相談
接道状況	角地:2方道路(南5m、西5m)		
本体設備	トイレ2カ所(男女別)、給湯、プロパン、電気(100V、200V)		
備考	エアコン、流し台、備品、他、【残置扱い品あり】		
	1F:2.8tクレーン(2基)、2.0tクレーン(1基)、0.5tクレーン(1基)、 積込スペース、井戸水、屋上キュービクル、簡易リフト		
会員番号		物件番号	

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
 info@souko.tokyo

〒333-0844  
 埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
 株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。