

賃貸面積 293.00㎡ 88.63坪	賃料:540,000円(消費税10%込)			物件番号			
	坪単価6,092円			倉庫	第三京浜道路『羽沢』ICより約550m		
	敷金/保証金:3ヶ月/ー	礼金:1ヶ月	敷引/償却:ー/ー				
 ☆国道466、環状2号線近くアクセス良好 ☆貨物用リフトあり ☆入出庫対応請負可能 ☆高床倉庫  				所在地	神奈川県横浜市神奈川区三枚町601		
				交通	相模鉄道相鉄新横浜線 羽沢横浜国大駅 徒歩17分		
				建物面積		所在階	2階
				延床面積	合計:293㎡(88.63坪)	土地面積	
				契約期間	3年	更新料	新賃料1ヶ月(税込)
				用途地域	第一種住居地域	築年数	不明
				規模構造	鉄骨造2階建	入居可能日	2026年4月
				管理費		共益費	
				備考	■時間制限あり:9:00~17:00 ■検査済証無し ■天高・床荷重:不明 ■大型車不可		
				設備	車寄・リフト・高床式プラットフォーム		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。