

新築店舗事務所ビル 曙町1丁目プロジェクト邸

一棟貸も相談可能

2026年7月竣工予定

現地案内図

IR線
『立川』駅徒歩4分
多摩モノレール
『立川北』駅徒歩2分



賃料表

	賃料 (税別)	広さ (㎡・坪)
1棟	1,221,500円	161,46㎡ (48.85坪)
4F	382,200円	42,12㎡ (12.74坪)
3F	382,200円	42,12㎡ (12.74坪)
2F	382,200円	42,12㎡ (12.74坪)
1F	318,900円	35,12㎡ (10.63坪)



賃貸条件

敷金:6ヶ月 (退去時償却1ヶ月) / 礼金:2ヶ月
 契約:定期借家3年間 (再契約可能) 更新料: 新賃料の1ヶ月分
 保険料: 加入必須: 詳細はお問い合わせ下さい
 保証会社: 必須。 火災保険: 要加入
 その他: *スケルトン渡し

物件概要

所在地: 東京都立川市曙町1丁目221
 構造: 重量鉄骨ALC造陸屋根4階建
 設備: 都市ガス・公共下水道・公営水道



20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
 info@souko.tokyo

〒333-0844
 埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
 株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。