

向島3丁目 貸倉庫

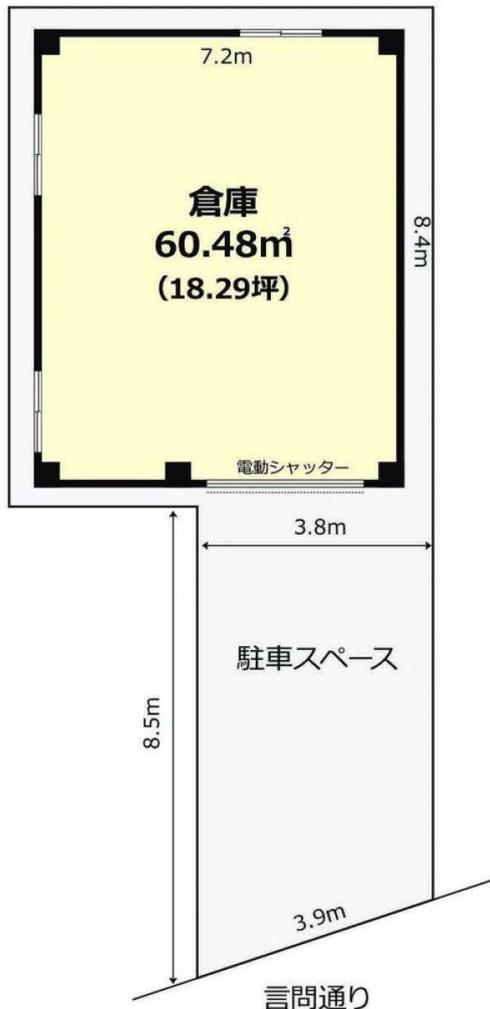
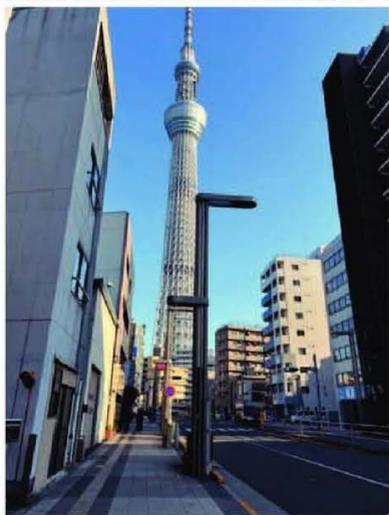
賃料
(消費税込み)
30.8万円/月

専有面積
60.48㎡

現地案内図



東京スカイツリー駅5分、首都高すぐ ビジネス拠点に最適! 駐車場付きで搬入搬出もスムーズ!



種別	貸倉庫		
物件名	向島3丁目貸倉庫		
最寄り駅	東京スカイツリー駅		
専有面積	60.48㎡		
賃料	30.8万円/月 (消費税込み) (賃料28万円+消費税2.8万円)		
所在地	東京都墨田区向島3-13-13		
交通	東武伊勢崎線 東京スカイツリー駅 徒歩5分		
構造	鉄骨造3階建て1階部分		
築年月	平成7年9月		
駐車場	無料(駐車スペース有)		
敷金	5ヶ月	礼金	2ヶ月
共益費	16,500円(税込)	契約期間	2年間
更新料	1ヶ月	※更新時に事務手数料として賃料の1/4(消費税10%込)を申し受けます。	
現況	入居中	入居日	3/未解約予定
その他	事業用保険加入 共益費に水道料含む		
備考	保証会社必須: 保証料(賃料等総額の100%) 賃料口座振替手数料月額550円(税込み) 1年ごとに保証会社更新料(賃料等総額の10%) 更新時に事務手数料0.25か月分 事業用保険加入必須 1年以内解約の場合短期解約違約金あり(賃料総額の1ヶ月分) 駐車スペースに一部オーナー使用部分あり(バイク)		
設備			

*現況と図面に相違のある場合は現況を優先致します。

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。