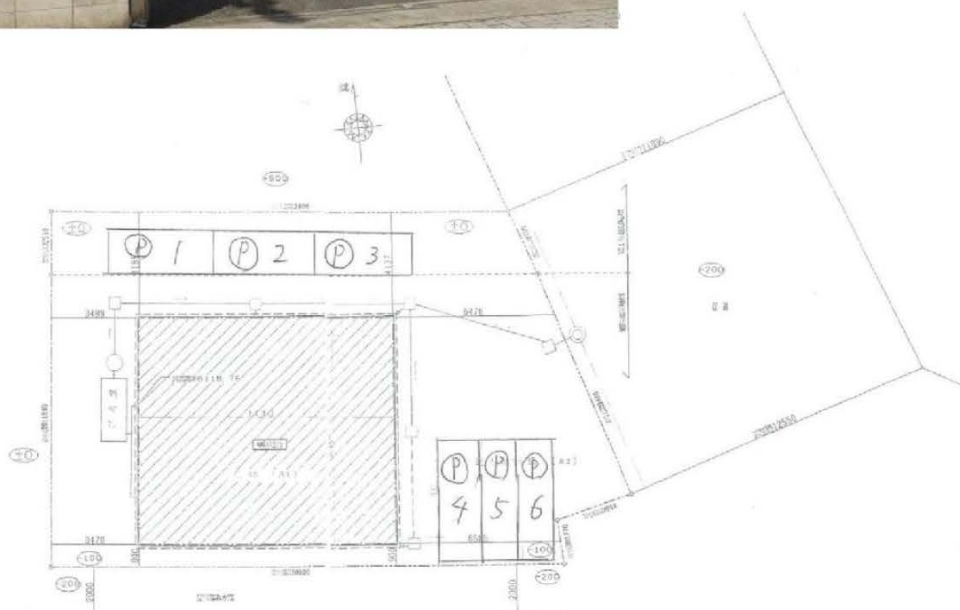


## 葛飾区奥戸8丁目29坪倉庫



|             |                                                      |
|-------------|------------------------------------------------------|
| 住 所         | 東京都葛飾区奥戸8-3-6                                        |
| 構 造         | 鉄骨造 亜鉛メッキ鋼板葺                                         |
| 築 年 月       | 2000年2月                                              |
| 交 通         | 首都高速中央環状線「平井大橋」IC 約3.5km<br>JR中央・総武線「小岩」駅 約1.4km     |
| 用 途 地 域     | 近隣商業地域                                               |
| 敷 地 面 積     | 90.81坪 (300.21㎡)                                     |
| 延 床 面 積     | 29.40坪 (97.20㎡)                                      |
| 賃貸階数/建物階数   | 1階 / 平屋建                                             |
| 賃 貸 面 積     | 29.40坪 (97.20㎡)                                      |
| 賃 料         | 235,200円 (税別)                                        |
| 敷 金         | 4ヶ月                                                  |
| 礼 金         | 1ヶ月                                                  |
| 引 渡 時 期     | 即日                                                   |
| 賃 貸 条 件 備 考 | 定期借家契約 3年<br>保証会社との保証委託契約                            |
| そ の 他 備 考   | 駐車場3台分付 (P1~P3)<br>駐車場3台分別途契約 (P4~P6) 15,000円/台 (税別) |

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

#### ■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。