

賃料	物件種目
275,000円（税込）	貸倉庫

広い底付きで搬入出が安心です☆



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金	4ヶ月	保証金	なし
共益費等	なし	礼金	1ヶ月
物件名	大川戸貸倉庫		
所在地	埼玉県北葛飾郡松伏町大字大川戸203-7		
交通	東武スカイツリーライン	せんげん台駅	徒歩 60分
	常磐自動車道	三郷スマートICから	約13km
構造	鉄骨・木造		
建物面積	293.22㎡	敷地面積	261.27㎡
築年数	1987年8月	駐車場	あり敷地内
契約期間	3年	保証会社	加入要
現状	空き	引渡	相談
更新料	新賃料の1ヶ月分	償却	1ヶ月
用途地域		仲介手数料	1ヶ月
火災保険	加入要		
設備			
シャッター	○	動力	キュービクル
リフト		クレーン	
軽量シャッター、2階事務所、トイレ・水回り			
適用用途	各種資機材の保管・配送拠点・営業所		
備考	引渡しは契約後約1ヶ月後目安となります 広めの底が付いているので雨天の搬入出も安心です 1階：天井高3.2m		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許（3）第22232号
株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。