

貸地

高柳駅

柏市藤ケ谷

土地面積
公簿 3,807.00m²

現況
更地

引渡可能時期
相談

- ★アスファルト舗装・外灯
- ★トイレ・浄化槽・手洗い場

チェックポイント！

建築不可,国道沿いに面する



物件種目	貸地		
最適用途	駐車場用地		
最寄駅	高柳		
土地面積	公簿 3,807.00m ²	私道面積 (共有持分)	
賃貸条件	賃料 79.00万円		
	礼金 2ヶ月 敷金 4ヶ月 保証金 なし		

物件所在地	千葉県柏市藤ケ谷 1796番1 他 2 筆		
交通	東武野田線 高柳 徒歩30分		
契約期間	3年	地 目	山林
都市計画	調整区域	用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
現 況	更地	引渡可能時期	相談
接道状況 (角地・間口)	西3.6m 公道 接面29.0m 南3.2m 公道 接面50.0m		
設 備			
備 考	【引渡内容】アスファルト舗装(浸透式)・フェンス・外灯・トイレ※景観法・航空法・重要土地等調査法 管理費：なし 共益費：なし 雑費：なし 更新料：新賃料1ヶ月		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木 4 丁目 2-17 埼玉県知事免許 (3) 第 22232 号

株式会社さかす不動産 TEL : 048-268-3170 FAX : 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。