

【戸塚区深谷町倉庫】



国道1号線原宿交差点・環状4号線至近！
駐車スペース広々！



貸倉庫・作業所

【物件概要】

物件No./3617

所在地/横浜市戸塚区深谷町893-2

構造/①鉄骨造スレート葺平家建(倉庫)

②軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板ぶき2階建

賃貸面積/①489.60㎡(約148.10坪) ※登記簿

/②1階:145.74㎡(約44.09坪)

2階:142.46㎡(約43.09坪) ※登記簿

築年月/①1969年12月 ②1995年(月不詳)

交通/横浜新道「上矢部」IC6km

市営地下鉄「立場」駅バス7分「深谷小入口」停歩9分

用途地域/市街化調整区域

使用開始/2026年3月初旬

【賃貸条件】

月額賃料/**1,210,000**円(税込)

管理費/相談

保証金/3ヶ月(解約時、賃料の1ヶ月分償却)

礼金/1ヶ月

契約期間/定期建物賃貸借3年(借主途中解約可)

※当社指定賃貸保証会社加入義務有

※鉋金・産廃・リサイクル関係不可

※図面と相違する場合は現況を優先いたします。

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。