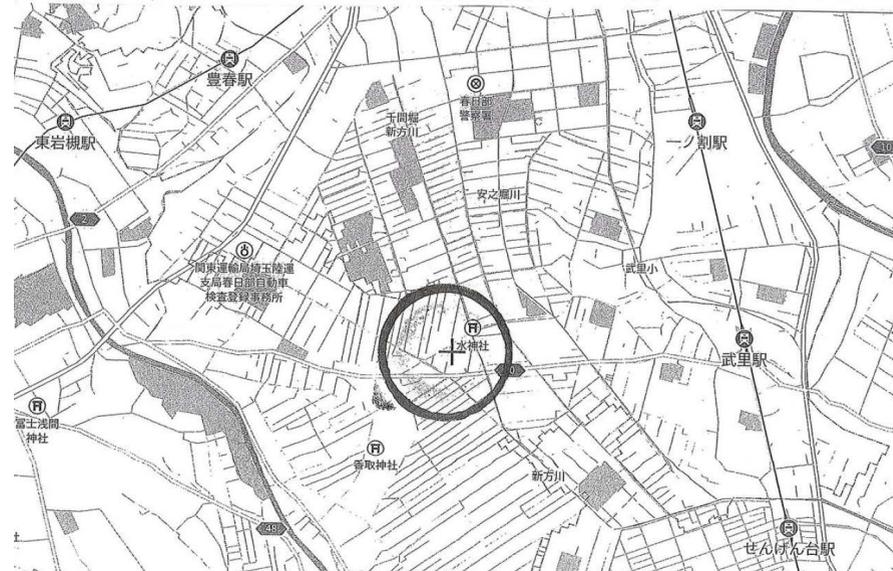


物件概要

種目	一括貸駐車場・資材置場		
物件	所在地	埼玉県さいたま市岩槻区増長364-1, 365-1 東武伊勢崎線「武里」駅より約2700m 徒歩約34分	
	契約面積	約300坪 (現地概測)	
現況	空	前面道路幅員	東約7m×南約7m 角地
	盤	都市計画	市街化調整区域(地目)宅地

賃貸諸条件	月額賃料	月額286,000円 (内消費税26,000円)		
	敷金	賃料2ヶ月	礼金	賃料2ヶ月 (別途消費税)
	仲介手数料	賃料1ヶ月 (別途消費税)	賃料保証委託契約料	賃料1ヶ月 (別途消費税)
	契約年数	3年間	更新料	新賃料の1ヶ月分 (別途消費税)
	使用開始日	即日可	更新事務手数料	賃料0.5ヶ月分 (別途消費税)

備考	お引渡し状況については現状渡しとさせていただきます。(使用時の碎石補充借主様負担)		
	設備: 上水道 (借主様にて維持管理使用 ※メーター20mm)		
	賃貸保証会社との保証委託契約要(初回保証委託料・賃料1ヶ月分 1年毎10%更新料あり)		
	その他詳細事項については別途ご相談とさせていただきます。		
用途に関しましてはお断りする場合がございますことを御了承ください。			



20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。