

貸工場・倉庫

板橋区新河岸1

工専

最寄駅

都営三田線【高島平】駅 徒歩17分
都営三田線【西台】駅 徒歩19分

概要

■所在地／ 東京都板橋区新河岸1-14-4 78号

■建物／ 鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建

■床面積／ 1階 222.75㎡ (67.38坪)
2階 222.75㎡ (67.38坪)
合計 445.50㎡ (134.76坪)

■用途地域／ 工業専用地域

■築年数／ 平成12年4月

■接道／ 5m

賃貸条件

■月額賃料 **¥980,000-** (消費税10%込)

■保証金 4ヶ月 ■礼金 1ヶ月

■償却 解約時1ヶ月 ■管理・共益費 なし

■契約期間 3年(更新可) ■更新料 新賃料の1ヶ月

■現況 使用中 ■引渡日 2026年11月予定

コメント

★希少工業専用地域

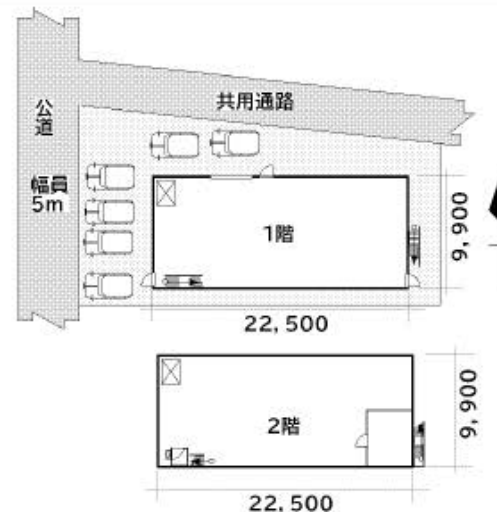
★リフトあり(500kg)

★駐車スペースあり

★水回り設備あり

その他諸条件相談できます

案内図など



※家賃保証会社加入、解約予告6ヶ月

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。