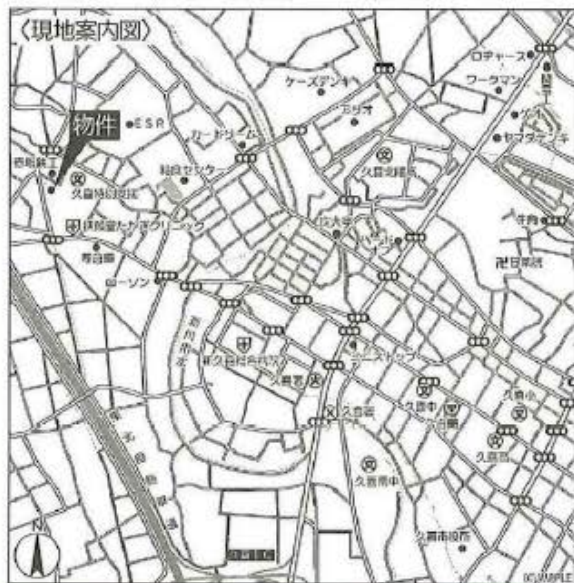


貸倉庫 平屋338坪

事務所：2階建27坪



配置図



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

東北道 久喜IC
圏央道 久喜白岡JCT近し
大型車搬入可

貸倉庫

物件
種目

最寄IC

久喜

賃貸
条件

賃料 **1,525,700**円(税込)

敷金

4ヶ月

礼金

1ヶ月

所在地

埼玉県久喜市下清久字鶴ノ谷403-1

交通

東北道「久喜IC」より2.1km

物件
概要

物件名 久喜配送センター

構造 倉庫 鉄骨造平屋建

事務所 木造2階建

賃貸面積 倉庫 1,120㎡(338坪)

事務所 89㎡(27坪)

都市計画 市街化調整区域

契約
期間

3年(更新可) 現況 使用中

入居
時期

2026年6月1日

備考

- ◎一部共用通路あり
- ◎更新料 新賃料の1ヶ月分
- ◎浄化槽使用にかかる費用
(定期・法定点検、清掃等)
借主負担
- ◎賃貸保証会社加入義務有

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。