

鶴ヶ島市太田ヶ谷 貸工場・事務所

埼玉県鶴ヶ島市太田ヶ谷 工場・事務所 112坪



外観



工場内



事務所内



前面道路

- ◆ホイストクレーン付
- ◆工場に最適!事務所付!
- ◆使いやすい平家建!

- ◆関越道
「鶴ヶ島IC」3.5km
- ◆圏央道
「圏央鶴ヶ島IC」1.5km
- ◆東武東上線
「鶴ヶ島駅」2.6km

※現況と図面に相違のある場合は現況を優先致します。



■ アクセスマップ



■ 物件概要

- 所在地/埼玉県鶴ヶ島市太田ヶ谷466-3
- 敷地面積/628.11㎡ (190.00坪)
- 建物面積/工場: 291.60㎡ (88.20坪)
事務所: 80.04㎡ (24.20坪) 合計: 371.64㎡ (112.40坪)
- 構造/鉄骨造・平家建・工場1棟
- 用途地域/市街化調整区域

■ 賃貸条件

- 賃料: **450,000円/月** (税別)
- 敷金/4ヶ月※償却1ヶ月
- 礼金/1ヶ月 (税別)
- 使用開始日/ 2026年10月1日

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。