

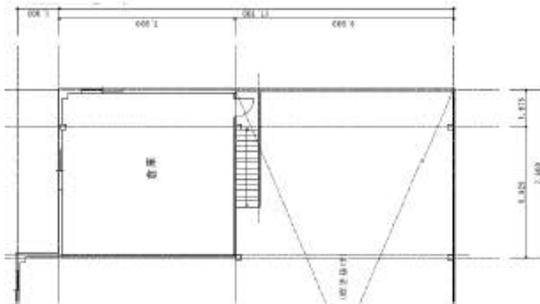
# 貸倉庫・事務所

★最寄駅から徒歩12分

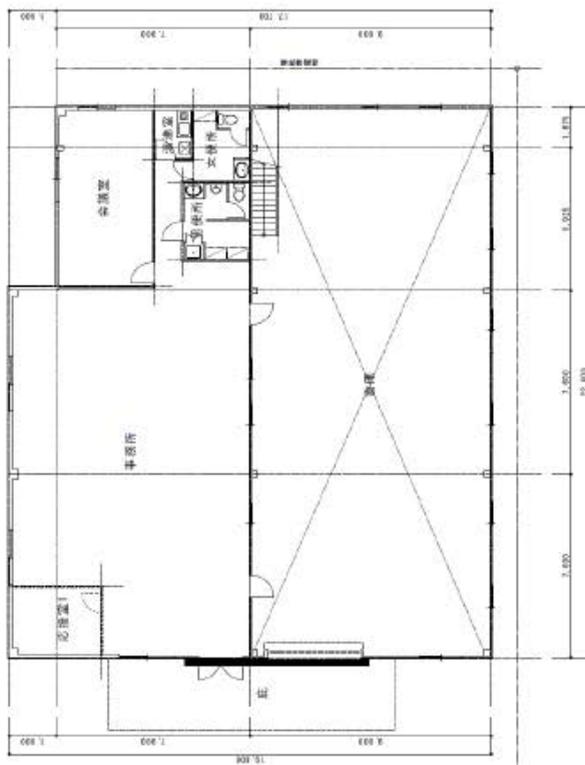
★敷地内駐車スペースあり



2階



1階



名称物件	戸塚倉庫			
種別物件	貸倉庫・事務所			
所在地	横浜市戸塚区上品濃10-10			
最寄駅	JR湘南新宿ライン・横須賀線 「東戸塚」駅・徒歩12分			
建物	構造	軽量鉄骨造2階建	築年数	2003年04月築
	専有面積	498.04㎡(150.65坪)		
賃料	1,150,000円(税別)			
賃貸条件	敷金	6ヶ月	礼金	1ヶ月
	契約期間	5年	管理費	無
	更新料	新賃料の1ヶ月分	償却	なし
	解約予告	6カ月前		
	損保	要火災保険加入		
特記事項	業種・業態等 ご相談ください 5年未満の解約の場合、違約金賃料の1ヶ月分			
備考	駐車場	敷地内にあり(駐車料は賃料に含む)		
	部屋状況	2026年5月末退去予定	入居可能日	相談
	設備	トイレ(男女別) エアコン 給湯器室		
	仕様			
	その他	入居後、契約者側にて消防点検実施必須。 退去時、原状回復費用負担有。		

※内見方法・申込・ご質問等は弊社までご連絡願います

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。