

貸倉庫  
貸店舗

賃料

2,200,000円 (税込)

交通

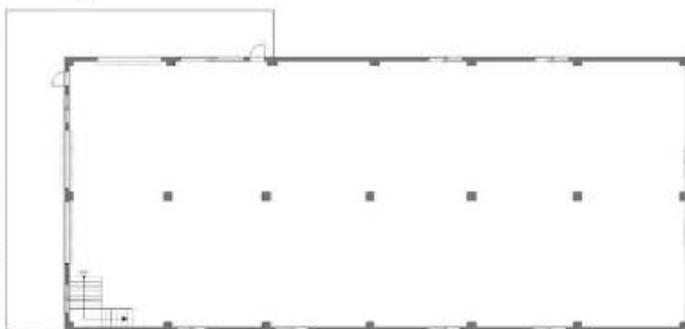
JR高崎線

「上尾」駅 徒歩18分

名称

上尾市春日2丁目  
倉庫

各635.80㎡(約192.32坪)(登記簿)



概要

- 物件住所 : 〒362-0074 埼玉県上尾市春日2-12-17
- 室番号 : 1

賃料条件

- 賃料 : 2,200,000円 (税込)
- 管理費 : 無
- 礼金 : 1ヶ月 (税込)
- 保証金 : 6ヶ月 (非課税)
- 保証金償却 : 解約時、1ヶ月 (税込)

建物

- 構造 : 鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺
- 規模 : 地上2階建 1-2階部分
- 専有面積 : 1271.6㎡ (約384.65坪)
- 完成日 : 1992年1月16日(登記簿)
- 契約形態 : 普通借家契約
- 契約期間 : 3年
- 現況 : 空
- 引渡日 : 相談
- 駐車場 : 有 (賃料含) 10台程度 ※要確認
- 保険 : 事業用総合保険加入要
- 接道状況 : 北東
- 更新料 : 新賃料 (税込) の1ヶ月分
- 用途地域 : 第一種住居地域
- 検査済証 : 有

設備

- 昇降機 (荷物用)
- シャッター

特記

- 道路の向かい側に駐車場有  
月額5,500円 (税込) /台

備考

- 必要書類 : 契約書及び申込書 (当社指定)、会社謄本、印鑑証明書、その他貸主指定書類
- 審査有り

USEN USEN NEXT GROUP	U	テナント 家賃保証 by USEN
初回保証委託料	月額賃料等の100%	
年間保証委託料	月額賃料等の10% (保証金額: 1万円)	
優良割プラン	原則事務納がない場合 上記、年間保証委託料が無料となるプラン	

内見は最寄りの弊社仲介店舗(水曜定休)にて立ち合い、ご対応いたします。

※成約の際は、当社規定の仲介手数料を申し受けます。※現況と図面に相違がある場合、現況優先といたします。※成約済の場合は、ご容赦ください。

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。