

外観・室内・周辺環境写真



間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図

NO PHOTO

セキュリティサービス

セキュリティサービスを優待価格でご提供いたします。



名称	北小浜倉庫		
賃料	102号室 176,000円		
駐車場	-	駐車場内の条件は、別途手数料 (清掃料+管理料) が必要です。	
共益費	2,200円	町内会費	-
敷金	3ヶ月	礼金	110,000円
仲介手数料	賃料1か月分+消費税	保険	要加入
保険会社	・個人名義での契約は保証会社原則加入 ・保証委託料 契約時 賃料総額の50%/月額 賃料総額の2% ・保証委託料金額：契約時 88,100円/月額3,564円		

物件概要

交通	真砂駅西側・大原駅加須駅徒歩30分 加須駅 徒歩18分 東北本線 加須駅 徒歩14分		
所在地	〒347-0011 埼玉県加須市北小浜字堂前245-1		
入居可能日	2026年7月上旬		
専有面積 (㎡)	203.54㎡	専有面積 (坪)	61.6坪
用途地域	第1種住居地域		
建物構造	鉄骨	完成年月	1993年5月
階数	1/1階	方位	北
種別	倉庫	契約期間	3年更新型

設備項目

角住戸	シャッター	24時間管理
保証人不要		

備考

水道	-	-
電気	-	-
ガス	-	-
その他情報	-	
動力	無	
排水	浄化槽	
防火地域	指定なし	

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。