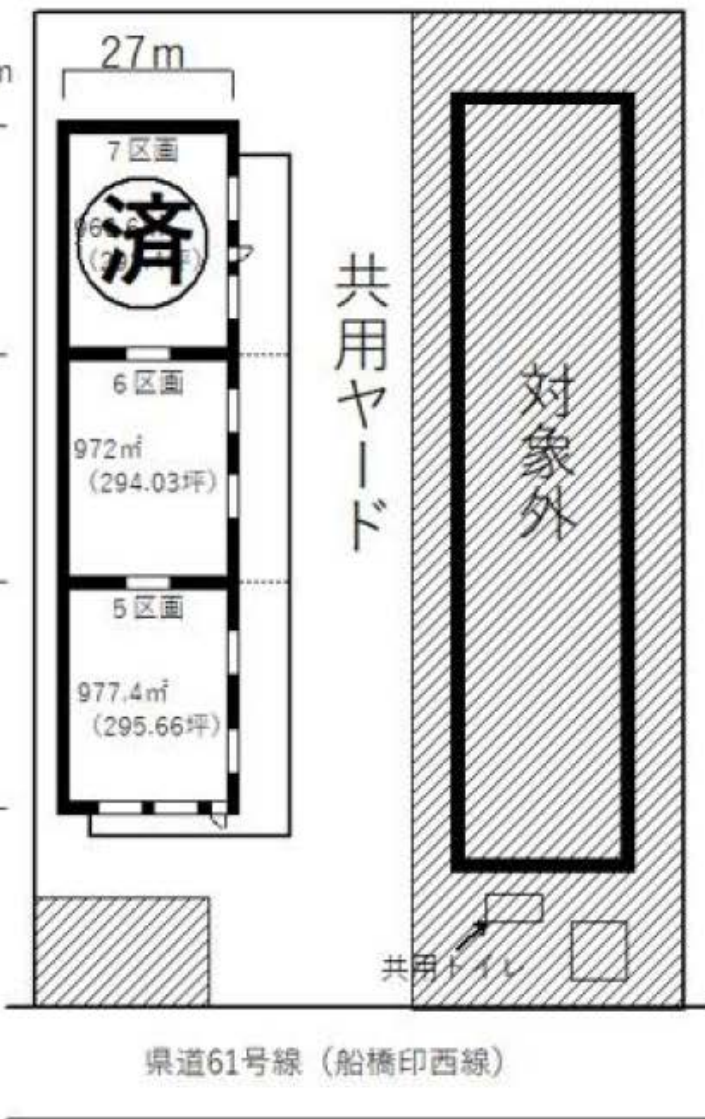


貸倉庫 八千代市吉橋

配送センター・物流倉庫
営業所・保管倉庫

軒高：6.0m

約36m
約36m
約36m



平屋倉庫 5 区画：977.4㎡ (295.66坪)
平屋倉庫 6 区画：972㎡ (294.03坪)

物件種別	貸倉庫		
賃料	5区画	1,397,000円 (税込)	
	6区画	1,210,000円 (税込)	
賃貸条件	保証金3ヶ月・礼金1ヶ月		
所在地	千葉県八千代市吉橋1831-1		
交通	東葉高速鉄道【八千代線が丘川駅】約1300m徒歩15分 国道16号より約4km		
建物名	建物構造	鉄骨造平屋建	
使用部分面積	平屋倉庫5区画：977.4㎡ (295.66坪) 平屋倉庫6区画：972㎡ (294.03坪)		
築年月	昭和61年9月	契約期間	3年間
管理費等			
土地面積	用途地域	工業地域	
現況	空き	引渡し	即時
設備	東京電力・共用 (トイレ・手洗い)		
接道状況			
備考	<p>定期借家契約：契約期間3年間 ※借主中途解約可</p> <p>保証会社加入義務あり (保証料初回1ヶ月分賃料相当額) ※会社規模により応相談</p> <p>業種制限あり (下記の業種はNGです) 産業廃棄物取扱業・リサイクル業 自動車関連業種 (販売・修理等)</p> <p>保証金償却1ヶ月 (解約時・満期退去時)</p>		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。