

貸倉庫

東所沢駅

所沢市東所沢和田3丁目

専有面積
1,320.00㎡

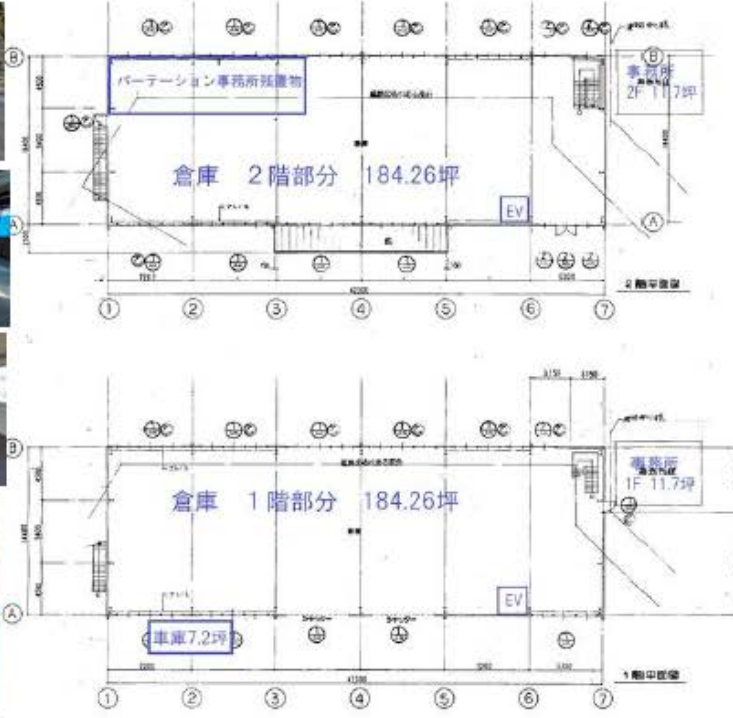
築年月
1990年10月

引渡可能時期
即時

市街化区域内の立地、巾12m公道に面す
延床400坪、荷物用エレベーター付き2階建
仲介手数料消費税込み1ヶ月分

チェックポイント！

土日・祝日利用可、トイレ、トイレ2ヶ所、プロパンガス、動力あり、エアコン、インターネット対応、電動シャッター、リフト、駐車場3台分以上



物件種目	貸倉庫
最寄駅	東所沢
賃料	174.00万円
賃料条件	礼金2ヶ月 敷金800.00万円 敷引1ヶ月 保証金なし

物件所在地	埼玉県所沢市東所沢和田3丁目25-1		
交通	JR武蔵野線 東所沢 徒歩14分		
建物	建物名		
	構造・規模	鉄骨造2階建/複数階 1階~2階部分	
	使用部分	1,320.00㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1990年10月	契約期間	5年
管理費等			
土地面積	公簿1,208.15㎡	用途地域	1種中高
駐車場	有 無料		
現況	空	引渡可能時期	即時
接道状況 (角地・開口)	角地：2方道路 東12.0m 公道 接面40.0m 南3.6m 公道 接面35.0m		
設備	トイレ、トイレ2ヶ所、プロパンガス、動力あり、エアコン、インターネット対応、電動シャッター、リフト、駐車場3台分以上		
備考	荷物用エレベーター有950kg迄、騒音や臭いが出る業種不可、大型車両の進入は現地をご確認ください、住宅の隣接有り、本下水接続、事務所棟あり、残置物の倉庫あり、倉庫の2階に残置物の事務所部分あり、エアコンは残置物です、貸主はインボイス登録予定です、更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 契約時に賃料100%、年間10%		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。