

賃貸貸地

【物件名：新堀624貸地】

面積：1037.51㎡ (313.84坪)

一括貸し 駐車場用地に最適です。

◆◆物件概要◆◆

所在地：東京都江戸川区新堀1丁目19番
交通：都営新宿線【篠崎駅】より徒歩23分
面積：1037.51㎡ (313.84坪)
契約：建物所有目的以外の土地賃貸借契約
期間：1年
条件：砂利敷きでの引渡し
引渡時期：5月中旬予定

◆◆賃貸条件◆◆

賃料：1,562,000円 (税込)
坪単価：4,977円 (税込)
敷金：賃料の2ヶ月分
礼金：賃料の1ヶ月分
保証料：賃料の1ヶ月分(ジェイリース初回保証料)
更新料：新賃料0.5ヶ月分
更新事務手数料：新賃料0.5ヶ月分+税

◆◆その他◆◆

- ・建物および物置等の工作物設置は不可です。
- ・周囲が住宅街の為、お申込時に駐車する車両の車種、物件の利用時間帯を確認させていただきます。

- ※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。
- ※賃貸条件として連帯保証人・保証会社契約が原則必須。
- ※仲介手数料として、賃料の1ヶ月分+税がかかります。
- ※お停めされる車両により、申込をお断りする場合があります。



20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。