

横浜市金沢区鳥浜町 / 貸し倉庫



※図面と現況が異なる場合、現況を優先します。

交通

横浜シーサイドライン線

「鳥浜」駅 徒歩**12**分

「杉田」IC 約**2.5**km

物件概要

- ・所在地：横浜市金沢区鳥浜町
- ・共益費：なし
- ・構造/規模：鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺
- ・敷金：6ヵ月
- ・所在階：1階
- ・礼金：2ヵ月
- ・築年月：昭和48年築
- ・契約種別：定期建物賃貸借契約
- ・敷地面積：113625.53㎡（34371.7坪）
- ・契約期間：10年間（相談可）
- ・賃貸面積：7919.3㎡（2395.58坪）
- ・火災保険：要加入
- ・用途地域：工業専用地域 臨港地区
- ・保証会社必須：賃料1ヵ月
- ・現況：賃貸中
- ・入居日：相談（2026年10月～）

POINT

- ・天井クレーン設置可
- ・天井高15m以上

賃料

13,200,000円(税込)

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許（3）第22232号
株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。