

# 貸工場

四街道駅

千葉市稲毛区六方町

専有面積  
708.75㎡

築年月  
1970年08月

引渡可能時期  
相談

前面道路7m  
2.8tクレーン(残置物)



物件種目	貸工場
最寄駅	四街道
賃貸条件	賃料 143.00万円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金3ヶ月

物件所在地	千葉県千葉市稲毛区六方町 23		
交通	J R 総武本線 四街道 徒歩23分		
建物	建物名	六方倉庫	
	構造・規模	鉄骨造 2階建	
	使用部分積	708.75㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1970年08月	契約期間	3年
管理費等	なし 共益費なし		
土地面積	公簿 1,150.00㎡	用途地域	準工業
駐車場			
現況	使用中	引渡可能時期	相談
接道状況 (海地・側口)	南西7.0m 接面13.0m 北東1.8m 接面13.0m		
設備			
備考	保証金償却：解約時1ヶ月 更新料：新賃料1ヶ月		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。