

東武スカイツリーライン 草加駅 徒歩15分

貸倉庫 根本貸倉庫

賃料 **418,000 円**

1階倉庫、2階事務所仕様、専用駐車場あり

【貸倉庫】

■ 所在地	埼玉県草加市西町1152-1
■ 交通	東武スカイツリーライン 草加駅より徒歩15分
■ 賃料	418,000円（本体380,000円＋税38,000）
■ 管理費	なし
■ 礼金	1ヶ月
■ 保証金	1140,000円（本体価格3ヶ月分） 退去時償却 30%＋税
■ 契約期間	3年間
■ 用途地域	第一種中高層住居地域
■ 建物構造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺
■ 専有面積	275.78㎡（1階 142.42㎡、2階 133.36㎡）
■ 築年月	2000年12月
■ 現況	空室 / 即入居可

【物件概要】

■ 設備	公営水道、プロパンガス、公共下水 キッチン、トイレ、LED照明
■ 備考	保証会社加入要 （初回100%・月額保証料：総賃料の2%） 連帯保証人1名 更新料：新賃料の1か月分 更新事務手数料：新賃料の0.5か月分＋税 火災保険に加入要
■ 敷地内駐車場	利用の際は、要確認

図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許（3）第22232号
株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。